



## ДУМА ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### РЕШЕНИЕ

Принято Думой Добрянского  
городского округа

30.03.2023

№ 792

#### **Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Добрянского городского округа**

В соответствии со статьей 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом Добрянского городского округа, решением Думы Добрянского городского округа от 26 августа 2021 г. № 482 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ на территории Добрянского городского округа», постановлением администрации Добрянского городского округа от 08 августа 2022 г. № 2093 «Об утверждении Порядка расчета размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Добрянского городского округа», Дума Добрянского городского округа  
**РЕШАЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Добрянского городского округа согласно приложению к настоящему решению:

1.1. для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;

1.2. для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;

1.3. для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных в многоквартирном доме, если на общем собрании собственники жилых помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Добрянского городского округа не включает в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирных домах, плату за вывоз жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения, из дворовых туалетов, септиков, находящихся на придомовой территории.

3. Признать утратившим силу решение Думы Полазненского городского поселения Добрянского муниципального района от 27 мая 2010 г. № 246 «Об установлении тарифов на содержание 1 м<sup>2</sup> жилой площади в Полазненском городском поселении в 2010 году».

4. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом в Добрянском городском округе, определенном как источник официального опубликования, разместить на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением решения возложить на главу городского округа - главу администрации Добрянского городского округа.

Временно исполняющий полномочия  
главы городского округа –  
главы администрации  
Добрянского городского округа

Н.Н. Поздеев

Председатель Думы  
Добрянского городского округа

А.Ф. Палкин

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**  
**на территории Добрянского городского округа**

№ п/п	Тип многоквартирного дома	Размер платы за содержание на 1 м2 общей площади, руб./мес.	Степень благоустройства многоквартирного дома
1	9-16-этажные дома с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, (кирпичные, панельные, монолитные здания)	27,50	здания с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, централизованным отоплением, газоснабжением либо оборудованные напольными электрическими плитами
2	7-этажные дома с благоустройством, оборудованные мусоропроводом и (или) лифтом, (кирпичные, панельные, монолитные здания)	29,50	здания с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, централизованным отоплением, газоснабжением либо оборудованные напольными электрическими плитами
3	2-5-этажные дома с благоустройством (кирпичные, панельные)	23,72	здания с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, оборудованные напольными электрическими плитами
4	2-5-этажные дома с благоустройством (кирпичные, панельные) с учетом	23,83	здания с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным

	газоснабжения		отоплением, газоснабжением	канализацией,
5	1-2-этажные дома с благоустройством (деревянные, шлакоблочные, кирпичные)	13,70	Здания, в которых отсутствуют централизованное водоснабжение, централизованное отопление, оборудованы выгребные ямы и печи, а также здания с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение, с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением	

Примечание: Расчет размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Добрянского городского округа осуществлен с применением специализированного программного продукта «МКД-расчет».

## ПЕРЕЧЕНЬ

**услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах в зависимости от типов многоквартирных домов**

### 1. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в 1 типе многоквартирных домов 9-16 – этажных домах с благоустройством (кирпичные, панельные, монолитные здания), оборудованных мусоропроводом и (или) лифтом

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>	<b>2,80</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений; проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента; при выявлении нарушений - разработка контрольных	0,26

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
		<p>шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;</p> <p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.</p>
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:	0,16
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	1,64

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
		<p>наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>
1.4.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц многоквартирных домов</p>	<p>0,02</p> <p>выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия, в местах примыканий к стенам, лестниц отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов;</p> <p>проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	0,41
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	0,07

проверка кровли на отсутствие протечек;  
 проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;  
 выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши,  
 проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;  
 проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.  
 При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, незамедлительное их устранение. В остальных случаях разработка плана восстановительных работ, проведение данных работ.

выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;  
 выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;  
 контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в



№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	здание, в подвалы и над балконами; контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы); при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,24
2.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>17,76</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	8,47

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;</p> <p>контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока;</p> <p>контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов;</p> <p>восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;</p> <p>переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока;</p> <p>промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;</p> <p>промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений</p>	
2.2.	<p>Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции</p>	3,56

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений  техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;  проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них;  проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения  проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования</p>	
2.3.	Обеспечение устранения аварий	2,50
2.4.	19. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	3,23

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,55
4.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)	4,39

проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов ствол мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования;

сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;

влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытье окон;

очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов);

проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

в холодный период года:

очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;

сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;

очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>очистка придомовой территории от наледи и льда; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; в теплый период года: подметание и уборка придомовой территории; очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома; уборка и выкашивание газонов; прочистка ливневой канализации; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка</p>	
5	ИТОГО:	27,50

## СМЕТА на содержание имущества общего пользования 1 типа МКД 9-16 эт.

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧНОСТИ	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС	
1 тип МКД 9-16 этаж.													
Конструктивные элементы													
Общая площадь, кв.м:											2482		

1	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	1	1	566,08	0	0	0	538,91	113,22	1 218,21	0,04
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	848,45	3 874,14	0	0	807,73	169,69	5 700,02	0,2
3	Осмотр фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,5	1	223,89	0	0	0	213,15	44,78	481,82	0,02
4	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	1 034,69	0	0	0	985,03	206,94	2 226,66	0,16
5	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10x10	1 м3 заделки	0,05	1	251,4	239,21	0	0	239,33	50,28	856,86	0,02
6	Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов	на 10 м шва (стыка)	7	1	16 808,40	12 680,68	0	0	16 001,60	3 361,68	48 852,36	1,64
7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	4	1	1 653,36	380,58	0	0	1 574,00	330,67	3 938,62	0,13
8	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,1	1	885,88	2 571,43	0	0	843,36	177,18	4 477,84	0,15
9	Смена воронок	100 шт.	0,01	1	132,88	300,37	0	0	126,5	26,58	586,33	0,02
10	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмоостей	1 ухват	2	1	62,67	676,49	0	0	59,66	12,53	811,35	0,03
11	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1	1	776,02	0	0	0	738,77	155,2	1 670,00	0,06
12	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,357	1	258,57	0	0	0	246,16	51,71	556,44	0,02
13	Осмотр, ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	0,16	1	662,66	859,88	0	0	610,98	132,53	2 266,05	0,07
14	Смена пружины	1 пружина	1	1	121,58	52,19	0	0	115,74	24,32	313,82	0,01
15	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 доводчик	1	1	295,78	2 074,81	12,21	0	281,59	59,16	2 723,55	0,09
16	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей	2,5	1	1 940,05	0	0	0	1 846,93	388,01	4 174,99	0,14



21	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	100 соединений	0,05	1	355,93	4 324,56	0	338,85		71,19	5 090,53	0,17
22	Проверка исправности канализационных выгезек	1000 кв.м. общей площади	3,26	1	3 144,15	0	0	2 993,23		628,83	6 766,21	0,23
<b>Итого по разделу:</b>					<b>44334,78</b>	<b>156734,38</b>	<b>0</b>	<b>42206,7</b>	<b>0</b>	<b>8866,95</b>	<b>252142,79</b>	<b>8,47</b>
<b>Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции</b>												
23	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	2,5	1	13 321,69	6 472,90	0	12 682,25		2 664,34	35 141,18	1,18
24	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя)	1 теплообменник (бойлер)	1	1	2 322,85	0	0	2 211,36		464,57	4 998,78	0,17
25	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	1,5	1	337,57	0	0	321,37		67,51	726,45	0,02
26	Прочистка канализационного лежачка	100 м	0,2	1	1 617,69	114,17	0	1 540,04		323,54	3 595,43	0,12
27	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	3,26	1	3 144,15	0	0	2 993,23		628,83	6 766,21	0,23
28	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,26	1	3 144,15	0	0	2 993,23		628,83	6 766,21	0,23
29	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,09	1	209,53	0	0	199,47		41,91	450,9	0,02
30	Осмотр силовых установок	1 электромотоп	1	1	129,34	0	0	123,13		25,87	278,33	0,01
31	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,1	1	114,82	43,76	0	109,31		22,96	290,85	0,01
32	Проверка заземления оболочек электрокабеля	100 м	1	2	918,54	0	0	874,45		183,71	1 976,69	0,07



33	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	20	1	1 310,61	0	0	0	1 247,70	262,12	2 820,44	0,09
34	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	2,5	1	6 466,84	0	0	0	6 156,43	1 293,37	13 916,64	0,47
35	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	918,54	0	0	0	874,45	183,71	1 976,69	0,07
36	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопрово да	1	2	1 923,74	0	182,37	0	1 831,40	384,75	4 322,25	0,15
37	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопрово да	0,2	1	180,13	1,26	0	0	171,49	36,03	388,91	0,01
38	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопрово да	1	2	757,84	0	182,37	0	721,46	151,57	1 813,23	0,06
39	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопрово да	1,1	1	990,72	6,94	0	0	943,17	198,14	2 138,98	0,07
40	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопрово да (100 м3 здания)	1	2	424,83	0	0	0	404,44	84,97	914,23	0,03
41	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопрово да (100 м3 здания)	15	1	3 186,21	0	0	0	3 033,27	637,24	6 856,72	0,23
42	Приписка пробочного крана диаметром 33-50 мм без снятия с места	100 кранов	0,05	2	1 653,36	35,1	0	0	1 574,00	330,67	3 593,14	0,12
43	Приписка клапана вентиля диаметром 33-50 мм без снятия с места	100 вентиляй	0,04	2	716,46	19,82	0	0	682,07	143,29	1 561,63	0,05
44	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,07	1	900,17	0	0	0	856,96	180,03	1 937,16	0,07
45	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 75 мм	100 м трубопрово да	0,1	1	721,4	695,65	0	0	686,77	144,28	2 248,10	0,08
<b>Итого по разделу:</b>										<b>9 082,24</b>	<b>105 479,15</b>	<b>3,56</b>
										<b>0,0</b>	<b>0</b>	

Устранение аварий и выполнение заявок населения												
46	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений,	3,26	4	34 393,30	0	0	0	32 742,42	6 878,66	74 014,39	2,50
<b>Лифты</b>												
47	Диспетчерское обслуживание лифтов	пульт управления оборудован ием жилых зданий	1	4	8 277,56	0	0	0	7 880,23	1 655,51	17 813,30	0,6
48	Проверка машинного помещения	1 машинное помещение	1	4	257,4	0	0	0	245,04	51,48	553,92	0,02
49	Проверка освещения лифта	1 лифт	1	4	174,37	0	0	0	166	34,87	375,24	0,01
50	Проверка куле кабины лифта	1 куле	1	4	190,97	0	0	0	181,81	38,19	410,97	0,01
51	Проверка электромагнитной отмотки (ЭМО)	1 ЭМО	1	4	124,55	0	0	0	118,57	24,91	268,03	0,01
52	Проверка состояния диспетчерских систем в лифте	1 лифт	1	4	1 066,96	0	0	0	1 015,74	213,39	2 296,09	0,08
53	Тормозное устройство	1 тормозное устройство	1	12	5 605,10	0	0	0	5 336,06	1 121,02	12 062,18	0,4
54	Проверка работы лифта	1 лифт	1	12	1 422,96	0	0	0	1 354,66	284,59	3 062,21	0,1
55	Шахта	1 этаж	1	9	599,34	0	0	0	570,58	119,87	1 289,79	0,04
56	Двери шахты лифта автоматические	1 этаж	1	9	2 071,98	0	0	0	1 972,52	414,4	4 458,89	0,15
57	Двери шахты лифта распашные	1 этаж	1	9	909,35	0	0	0	865,7	181,87	1 956,92	0,07
58	Ограждение и каркас шахты	1 этаж	1	9	888,68	0	0	0	846,03	177,74	1 912,45	0,06
59	Направляющая кабины или противовеса	1 этаж	1	9	1 510,66	0	0	0	1 438,15	302,13	3 250,94	0,11
60	Электромагнит тормозного устройства	электромагнит	1	1	214,7	0	0	0	204,39	42,94	462,03	0,02

61	Подвеска кабины	подвеска	1	9	713,37	0	0	0	679,12	142,67	1 535,16	0,05
62	Кабина лифта	1 кабина	1	6	937,17	0	0	0	892,18	187,43	2 016,78	0,07
63	Канаты тяговые или ограничители скорости	100 м	0,6	6	1 309,24	0	0	0	1 246,39	261,85	2 817,48	0,09
64	Периодическое освидетельствование	1 лифт	1	1	1 784,85	0	0	0	1 699,18	356,97	3 840,99	0,13
65	Проверка и подтяжка крепления всех деталей, установленных на верхней балке дверей шахты	1 балка	1	6	482,23	0	0	0	459,08	96,45	1 037,76	0,03
66	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	1	1	16 296,44	0	0	0	15 514,21	3 259,29	35 069,93	1,18
<b>Итого по разделу 2. 10 :</b>					<b>44 837,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42 685,64</b>	<b>8 967,57</b>	<b>96 491,06</b>	<b>3,23</b>
<b>Итого по разделу 2:</b>					<b>168 977,14</b>	<b>164 123,98</b>	<b>364,74</b>	<b>160 866,21</b>	<b>33 795,42</b>	<b>0</b>	<b>528 127,39</b>	<b>17,76</b>

**Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы**

<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов</b>												
67	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	0,6	52	8 743,22	0	0	0	8 323,54	1 748,64	18 815,41	0,63
68	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	1	52	12 769,42	0	0	0	12 156,49	2 553,88	27 479,79	0,92
69	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 мест перед разгрузочными клапанами	0,04	52	784,52	0	0	0	746,86	156,9	1 688,28	0,06
70	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	0,15	52	1 619,11	0	0	0	1 541,40	323,82	3 484,33	0,12

71	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	0,6	12	2 664,81	431,77	0	2 536,90		532,96	6 166,45	0,21
72	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2	12	6 810,25	1 439,25	0	6 483,35		1 362,05	12 816,31	0,43
73	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	0,15	12	660,23	144,61	0	628,53		132,05	1 565,41	0,05
74	Дератизация чердаков и подвалов с применением гелицина	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,301	1	387,07	45,94	0	368,49		77,41	878,92	0,03
75	Осмотр системы мусороудаления	100 пог.м. мусоропровод	1	1	1 158,86	0	0	1 103,23		231,77	2 493,86	0,08
76	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	100 м мусоропровод	0,3	1	199,11	159,68	0	189,55		39,82	588,17	0,02
<b>Итого по разделу:</b>					<b>35 796,60</b>	<b>2 221,25</b>	<b>0,00</b>	<b>34 078,34</b>		<b>7 159,30</b>	<b>75 976,93</b>	<b>2,55</b>
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>												
77	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1,536	48	23 803,76	118,29	0	22 661,18		4 760,75	51 343,97	1,72
78	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,015	2	6 766,53	33,39	0	6 441,73		1 353,31	14 594,96	0,49
79	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,005	2	248,1	1,24	0	236,19		49,62	535,15	0,02
80	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	0,15	2	61,03	9,32	23,95	58,1		12,21	164,6	0,01
81	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	24	111,82	124,21	0	106,45		22,36	364,85	0,01
82	Заполнение песочницы песком	песочница	1	2	42,76	1 882,48	0	40,71		8,55	1 974,50	0,07
83	Осмотр детских и спортивных площадок	1 модуль	4	24	826,68	0	0	787		165,34	1 779,02	0,06

84	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,05	20	22 876,60	0	0	0	21 778,52	4 575,32	49 230,44	1,65
85	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,02	1	2 738,81	0	0	0	2 607,35	547,76	5 893,92	0,2
86	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	1	1	521,99	0	0	0	496,93	104,4	1 123,32	0,04
87	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	0,357	6	1 615,03	0	0	0	1 537,51	323,01	3 475,54	0,12
<b>Итого по разделу:</b>					<b>59 613,11</b>	<b>2 168,93</b>	<b>23,95</b>	<b>56 751,67</b>	<b>11 922,63</b>	<b>130 480,27</b>	<b>815 439,51</b>	<b>4,39</b>
<b>ИТОГО:</b>					<b>290 909,21</b>	<b>192 223,94</b>	<b>400,90</b>	<b>925,66</b>	<b>276</b>	<b>58 181,83</b>	<b>815 439,51</b>	<b>27,50</b>

**Стоимость и количество ресурсов по смете на содержание имущества общего пользования 1 типа МКД 9-16 эт.**

№ ПП	КОД	РЕСУРС	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СТОИМОСТЬ
1	ТС-1-1-0	Асфальтобетонщик 1-го разряда, чел.-час	0,485	193,33	93,76
2	ТС-1-2-0	Асфальтобетонщик 2-го разряда, чел.-час	0,97	207,58	201,35
3	ТС-1-3-0	Асфальтобетонщик 3-го разряда, чел.-час	1,455	229,63	334,12
4	ТС-1-4-0	Асфальтобетонщик 4-го разряда, чел.-час	0,485	258,67	125,46
5	ТС-1-1-0	Дворник 1-го разряда, чел.-час	292,48416	193,33	56 545,61
6	ТС-1-3-0	Дезинфектор 3-го разряда, чел.-час	1,6856	229,63	387,07
7	ТС-1-4-0	Диспетчер 4-го разряда, чел.-час/ смену	32,0	258,67	8 277,56
8	ТС-1-2-0	Изолировщик на термоизоляции 2-го разряда, чел.-час	19,8	207,58	4 110,06
9	ТС-1-3-0	Изолировщик на термоизоляции 3-го разряда, чел.-час	19,8	229,63	4 546,75
10	ТС-1-4-0	Изолировщик на термоизоляции 4-го разряда, чел.-час	19,0	258,67	4 914,80
11	ТС-1-2-0	Каменщик 2-го разряда, чел.-час	36,05	207,58	7 483,22
12	ТС-1-3-0	Каменщик 3-го разряда, чел.-час	2,08527	229,63	478,85
13	ТС-1-4-0	Каменщик 4-го разряда, чел.-час	36,05	258,67	9 325,18
14	ТС-1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов 4-го разряда, чел.-час	0,9996	258,67	258,57
15	ТС-1-2-0	Кровельщик по стальным кровлям 2-го разряда, чел.-час	2,32833	207,58	483,31
16	ТС-1-3-0	Кровельщик по стальным кровлям 3-го разряда, чел.-час	0,14333	229,63	32,91
17	ТС-1-4-0	Кровельщик по стальным кровлям 4-го разряда, чел.-час	5,185	258,67	1 341,22
18	ТС-1-4-2	Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций, средний разряд - 4,2, чел.-час	1,11	266,47	295,78
19	ТС-1-4-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования 4-го разряда, чел.-час	4,82	258,67	1 246,81
20	ТС-1-4-0	Плотник 4-го разряда, чел.-час	4,3911	258,67	1 135,86
21	ТС-1-1-0	Подсобный рабочий 1-го разряда, чел.-час	11,5388	193,33	2 230,78
22	ТС-1-2-0	Рабочий зеленого хозяйства 2-го разряда, чел.-час	0,294	207,58	61,03
23	ТС-1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, чел.-час	164,24756	207,58	34 094,31
24	ТС-1-2-5	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, средний разряд - 2,5, чел.-час	2,58	219,41	566,08
25	ТС-1-3-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда, чел.-час	3,6	229,63	826,68
26	ТС-1-3-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 3-го разряда, чел.-час	2,05	229,63	470,75

27	ТС-1-4-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 4-го разряда, чел.-час	2,05	258,67	530,28
28	ТС-1-5-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 5-го разряда, чел.-час	2,05	297,39	609,65
29	ТС-1-6-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 6-го разряда, чел.-час	2,05	347,40	712,18
30	ТС-1-4-0	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования 4-го разряда, чел.-час	25,8192	258,67	6 678,75
31	ТС-1-3-0	Слесарь-ремонтник 3-го разряда, чел.-час	45,076	229,63	10 350,98
32	ТС-1-2-0	Слесарь-сантехник 2-го разряда, чел.-час	5,35	207,58	1 110,55
33	ТС-1-3-0	Слесарь-сантехник 3-го разряда, чел.-час	127,42667	229,63	29 261,50
34	ТС-1-4-0	Слесарь-сантехник 4-го разряда, чел.-час	125,2484	258,67	32 398,45
35	ТС-1-5-0	Слесарь-сантехник 5-го разряда, чел.-час	4,40567	297,39	1 310,19
36	ТС-1-6-0	Слесарь-сантехник 6-го разряда, чел.-час	4,40567	347,40	1 530,54
37	ТС-1-4-0	Столяр строительный 4-го разряда, чел.-час	7,97	258,67	2 061,63
38	ТС-1-1-0	Уборщик мусоропроводов 1-го разряда, чел.-час	1,0299	193,33	199,11
39	ТС-1-4-0	Уборщик мусоропроводов 4-го разряда, чел.-час	4,48	258,67	1 158,86
40	ТС-1-4-0	Чистильщик дымоходов, боровок и топок 4-го разряда, чел.-час	32,5	258,67	8 406,89
41	ТС-1-3-0	Штукатур 3-го разряда, чел.-час	7,2	229,63	1 653,36
42	ТС-1-5-0	Электрогазосварщик 5-го разряда, чел.-час./смену	25,8192	297,39	7 146,53
43	ТС-1-2-0	Электромеханик по лифтам 2-го разряда, чел.-час	18,328	207,58	3 804,50
44	ТС-1-3-0	Электромеханик по лифтам 3-го разряда, чел.-час	15,24	229,63	3 499,62
45	ТС-1-4-0	Электромеханик по лифтам 4-го разряда, чел.-час	98,408	258,67	25 455,55
46	ТС-1-5-0	Электромеханик по лифтам 5-го разряда, чел.-час	12,78	297,39	3 800,62
47	ТС-1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3-го разряда, чел.-час	4,5	229,63	1 033,35
48	ТС-1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, чел.-час	32,19587	258,67	8 328,22
<b>ИТОГО: 290909,21</b>					
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
49	04.2.02.01-0012	Асфальт лигной (жесткий) для покрытий тротуаров , т	1,3275	2 852,92	3 787,25
50	01.2.01.02-0054	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10, т	0,0032	27 153,35	86,89
51	01.7.15.03-0015	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм, т	0,0064	60 718,53	388,60
52	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм, т	0,002	69 471,87	138,94
53	01.7.15.03-0041	Болты с гайками и шайбами строительные, т	0,0037	92 081,30	340,70

54	01.7.15.04-0056	Винты , 100 шт.	самонарезающие	с	уплотнительной	прокладкой	4,8x35	мм	0,00008	75,69	0,01
55	01.7.03.01-0002	Вода, куб.м							23,366	0,00	0,00
56	01.7.20.02-0006	Войлок строительный толщиной 15 мм, кв.м							24,325	234,33	5 700,19
57	08.1.02.01-0013	Воронка сливная диаметром 150 мм, шт.							1,0	299,99	299,99
58	62.1.01.09-0198	Выключатели автоматические, шт.							1,0	1 242,19	1 242,19
59		Гельцин, кг							0,02258	431,52	9,74
60	03.1.01.01-0002	Гипсовые вяжущие Г-3, т							0,068	5 147,02	350,00
61	62.1.04.01-0001	Датчик давления, шт.							1,0	3 115,78	3 115,78
62	62.1.04.01-0007	Датчик температуры, шт.							1,0	1 943,13	1 943,13
63	01.7.04.01-0001	Доводчик дверной для металлической двери, шт.							1,0	2 066,84	2 066,84
64	18.1.02.01-0201	Задвижка диаметром 50 мм, шт.							2,0	1 546,27	3 092,54
65	18.1.02.01-0205	Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем, для воды и давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30Ч6БР диаметром 150 мм,							2,0	8 030,69	16 061,38
66	08.1.02.22-0001	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, м							10,6	242,30	2 568,33
67	03.1.02.03-0015	Известь строительная неташеная хлорная марки А, кг							1,614	45,33	73,16
68	24.1.02.01-0113	Кольцо уплотнительное (хомут), шт.							10,0	73,29	732,89
69	14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный, т							0,00448	42 998,00	192,67
70	14.4.02.04-0164	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2, т							0,00108	67 797,19	73,22
71	14.4.02.04-0165	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2Н, т							0,00005	76 570,54	38,29
72		Крупа, кг							0,72993	49,59	36,20
73	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм, кг							0,02	239,21	4,78
74	01.7.06.12-0002	Лента киперная, кг							0,5	77,95	38,98
75	17.4.05.04-0041	Масса корундовая набивная марки МК-90, т							0,00039	55 663,84	21,71
76	01.2.03.03-0061	Мастика битумно-резиновая, т							0,0103	67 538,42	695,65
77	14.5.04.03-0104	Мастика клеящая каучуковая КН-2, кг							9,1	201,23	1 831,20
78	14.5.04.07-0013	Мастика тиколовая строительного назначения КБ-0,5, кг							14,63	265,05	3 877,74
79	12.2.04.03-3004	Маглы на крафт-бумаге Ламелла, куб.м							0,62	7 802,71	4 837,68
80	12.2.04.10-0013	Маглы прошивные из супертонкого стекловолокна без связующего толщиной 50 мм, куб.м							5,24	8 909,94	46 688,08
81	01.7.20.03-0002	Мешки полиэтиленовые, 60 л, 1000 шт.							0,05535	5 175,60	286,46
82	01.7.07.19-0011	Моющее средство, кг							7,14	192,28	1 372,87
83	01.7.07.09-0041	Набивка салыников, кг							0,182	182,44	33,20



84	26.1.02.02-0021	Накладка резиновая эластичная, шт.	10,0	187,53	1 875,29
85	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная К-3, т	0,00921	82 548,34	759,94
86	01.7.07.29-0101	Очес льняной, кг	1,866	125,62	234,41
87		Первичный преобразователь расхода, шт.	1,0	17 835,00	17 835,00
88	02.3.01.02-0015	Песок природный для строительных работ средний , куб.м	1,944	968,35	1 882,48
89	03.2.01.04-0002	Портландцемент пуццолановый марки М400, т	0,36	4 472,52	1 610,11
90	11.2.04.04-0002	Пробки деревянные 100 мм, длина 100 мм, шт.	2,0	26,35	52,70
91	08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм, т	0,00003	103 413,65	3,47
92	08.3.03.04-0014	Проволока светлая диаметром 3,0 мм, т	0,00002	55 099,60	0,88
93	08.3.03.04-0023	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм, т	0,00008	65 631,09	52,50
94	01.7.07.14-0057	Прокладки ПРП уплотнительные, диаметром 30 мм, 100 м	0,735	9 485,36	6 971,74
95	01.1.02.08-0004	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, д. 200 мм, 1000 шт.	0,072	43 243,30	3 113,52
96	01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм, 1000 шт.	0,004	14 692,22	58,77
97	01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм, 1000 шт.	0,005	23 465,85	117,33
98	01.1.02.08-0003	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 150 мм, 1000 шт.	0,004	33 343,74	133,37
99	01.7.04.11-0031	Пружины, шт.	1,0	50,06	50,06
100	04.3.01.03-0001	Раствор асбоцементный , куб.м	11,44	4 207,23	47 031,67
101	04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный цементный М25, куб.м	0,016	2 815,70	45,05
102	04.3.01.12-0001	Растворы кладочные тяжелые известковые марки 10, куб.м	0,012	2 548,48	30,58
103	01.7.19.07-0002	Резина листовая вулканизованная цветная, кг	0,8	111,74	89,39
104	23.8.03.06-0003	Столбы стальные с муфтой и контргайкой, диаметром 20 мм , шт.	20,0	51,88	1 037,56
105	08.1.02.17-0132	Сетка плетеная одинарная с квадратной ячейкой 12 мм из проволоки диаметром 1,4 мм, кв.м	4,82757	216,86	1 046,93
106	01.7.20.08-0162	Ткань мешочная, 10 кв.м	3,0025	430,26	1 291,85
107	08.1.02.07-0023	Ухват (стремена, кронштейн, держатель) для водосточных труб, шт.	2,0	124,98	249,97
108	18.5.14.01-0004	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, шт.	0,5	3 856,62	1 928,31
109	22.2.02.20-0001	Хомут для крепления траверс окрашенный (применяется вместо п.2), шт.	2,0	163,94	327,89
110	01.7.02.09-0003	Шпагат бумажный влагопрочный одножильный 3,7 мм, кг	2,05	76,90	157,64
111	01.7.15.14-0164	Шурупы с полукруглой головкой 3,5 x 35 мм, т	0,00004	60 837,90	2,13
112	01.7.11.07-0032	Электроды диаметром 4 мм Э42, т	0,00007	113 801,86	7,97
		<b>ИТОГО:</b>			<b>192 223,94</b>
		<b>МАШИНЫ / МЕХАНИЗМЫ</b>			

212	91.12.03-001	Газонокосилка, маш.-час		0,225	106,47	23,95
213	91.21.06-011	Дрели электрические, маш.-час		0,11	0,63	0,07
214	91.21.07-002	Машины шлифовальные электрические, маш.-час		0,02	15,58	0,31
215	91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 мПа (1 кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 мПа (100 кгс/см <sup>2</sup> ), маш.-час		3,0	121,58	364,74
216	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока), маш.-час.		0,26	41,69	10,84
217	91.21.22-501	Шуруповерт, маш.-час		0,15	6,62	0,99
						<b>400,90</b>
						<b>ВСЕГО: 483534,05</b>

## 2. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества во 2 типе многоквартирных домов 7–этажных домах с благоустройством (кирпичные, панельные, монолитные здания), оборудованных лифтом

№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних отделки, полов) многоквартирных домов</b>		<b>1,18</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	<p>проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений;</p> <p>проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:</p> <p>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;</p>	0,30

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.</p>	
1.2.	<p>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:</p> <p>проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;</p> <p>проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подпольий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.</p>	0,16
1.3.	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов</p>	0,11

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;</p> <p>выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>	
1.4.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц многоквартирных домов</p> <p>выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия, в местах примыканий к стенам, лестниц отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов;</p> <p>проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и</p>	0,02

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	
1.5.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов</p> <p>проверка кровли на отсутствие протечек;</p> <p>проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;</p> <p>выявление деформации и поврежденной несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши,</p> <p>проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;</p> <p>проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.</p> <p>При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, незамедлительное их устранение. В остальных случаях разработка плана восстановительных работ, проведение данных работ.</p>	0,14

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.6.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</p> <p>выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;</p> <p>выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;</p> <p>контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;</p> <p>контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	0,07
1.7.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</p>	0,38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
2.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>13,99</b>
2.1.	<p>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах</p> <p>проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;</p> <p>контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока;</p> <p>контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов;</p> <p>восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;</p>	5,0

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока;</p> <p>промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;</p> <p>промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений</p>	
2.2.	<p>Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции</p> <p>испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;</p> <p>проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);</p> <p>удаление воздуха из системы отопления;</p> <p>промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений</p> <p>техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;</p> <p>проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них;</p> <p>проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения</p> <p>проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования</p>	3,80
2.3.	<p>Обеспечение устранения аварий</p>	2,23



№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	<p>многоквартирном доме, выполнения заявок населения</p> <p>организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;</p> <p>обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов);</p> <p>обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов);</p> <p>обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования</p>	2,96
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	<p>проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, при выявлении засоров - незамедлительное их устранение; чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволос мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования;</p> <p>сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов;</p> <p>влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытье окон;</p> <p>очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов);</p> <p>проведение дератизации и дезинсекции помещений,</p>	8,58

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
4.	<p>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)</p> <p>в холодный период года:  очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;  сдвигание свежавывающего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;  очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);  очистка придомовой территории от наледи и льда;  очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;  уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; в теплый период года:  подметание и уборка придомовой территории;  очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;  уборка и выкашивание газонов;  прочистка ливневой канализации;  уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка</p>	5,75

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
5	<b>ИТОГО:</b>	<b>29,50</b>

**СМЕТА на содержание имущества общего пользования 2 типа МКД**

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ НОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
<b>Конструктивные элементы</b>											
1	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	1	1	566,08	0	0	538,91	113,22	1 218,21	0,01
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,6	1	5 090,73	23 244,86	0	4 846,37	1 018,15	34 200,11	0,27
3	Осмотр фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,5	1	223,89	0	0	213,15	44,78	481,82	0,02
4	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	1 034,69	0	0	985,03	206,94	2 226,66	0,16
5	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10x10	1 м3 заделки	0,05	1	251,4	239,21	0	239,33	50,28	856,86	0,02

Общая площадь, кв.м:

10514,1

6	Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупнопанельных и крупнопанельных домов	на 10 м шва (стыка)	2	1	4 802,40	3 623,05	0	4 571,88	960,48	13 957,82	0,11
7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3	1	1 240,02	285,43	0	1 180,50	248	2 953,96	0,02
8	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,2	1	1 771,76	5 142,86	0	1 686,71	354,35	8 955,68	0,07
9	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмоостей	1 ухват	6	1	188	2 029,46	0	178,98	37,6	2 434,04	0,02
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	2,3	1	1 665,86	0	0	1 585,90	333,17	3 584,93	0,03
11	Осмотр, ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	0,16	1	662,66	859,88	0	610,98	132,53	2 266,05	0,07
12	Смена пружины	1 пружина	20	1	2 431,53	1 043,78	0	2 314,82	486,31	6 276,44	0,05
13	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 доводчик	3	1	887,35	6 224,44	36,64	844,76	177,47	8 170,66	0,06
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	16,1	1	12 493,93	0	0	11 894,23	2 498,79	26886,95	0,21
15	Временная замена разбитого стекла фанерой	10 кв.м.	0,67	1	500,68	1768,37	0	476,65	100,14	2845,84	0,02
16	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	100 кв.м. двери	0,05	1	817,27	3183,75	0	778,04	163,45	4942,51	0,04
<b>Итого по разделу:</b>					<b>34628,25</b>	<b>47645,09</b>	<b>36,64</b>	<b>32946,24</b>	<b>6925,66</b>	<b>122258,54</b>	<b>1,18</b>

<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>												
<b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения</b>												
<b>Система теплоснабжения</b>												
17	Прочистка секций котла	котел	1	1	708,77	0	0	674,74	141,75	1 525,26	0,01	
18	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленного участка	0,2	1	4 328,41	49 386,94	0	4 120,64	865,68	58 701,67	0,47	
47	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	16,1	1	41 646,45	0	0	39 647,42	8 329,29	89 623,16	0,71	
12	Ремонт прибора учета	прибор	1	1	538,04	26 102,69	0	512,22	107,61	27 260,56	0,22	
13	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,15	1	2 017,65	2 248,32	0	1 920,81	403,53	6 590,31	0,05	
	<b>Системы холодного и горячего водоснабжения</b>											
14	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,1	1	849,65	2 948,87	0	808,86	169,93	4 777,31	0,04	
15	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов	0,2	1	1 484,79	1 061,57	0	1 413,52	296,96	4 256,83	0,03	
16	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя) поверхностью нагрева до 16 кв.м	1 теплообменник (бойлер)	1	1	2 322,85	0	0	2 211,36	464,57	4 998,78	0,04	

17	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,2	1	4 328,41	49 386,94	0	4 120,64	865,68	58 701,67	0,47
18	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,1	1	1 977,65	1 311,76	0	1 882,72	395,53	5 567,65	0,04
19	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.	0,0 2	1	1 503,99	3 284,89	0	1 431,80	300,8	6 521,47	0,05
20	Смена задвижек диаметром до 150 мм	100 шт.	0,0 2	1	2 680,81	16 449,78	0	2 552,13	536,16	22 218,88	0,18
21	Замена внутренних пожарных кранов	100 кранов	0,3	1	3 647,30	180 230,53	0	3 472,23	729,46	188 079,52	1,49
22	<b>Система водоотведения</b>										
23	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,5	1	1 159,65	285,42	0	1 103,99	231,93	2 780,99	0,02
24	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	100 соединений	0,1	1	711,87	8 649,12	0	677,7	142,37	10 181,06	0,08
	<b>Внутридомовое электрооборудование</b>										
25	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов	1 переключатель	10	1	1 010,39	1 377,47	0	961,89	202,08	3 551,83	0,03
26	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	10	1	2 741,94	12 421,86	0	2 610,33	548,39	18 322,52	0,15

27	Замена реле	1 реле	1	1	57,41	2 153,98	0	54,65	11,48	2 277,52	0,02	
28	Замена предохранителя	1 предохранитель	10	1	183,71	7 574,83	0	174,89	36,74	7 970,17	0,06	
29	Замена шкафов и ВРУ	1 шкаф	1	1	786,37	24 265,19	0	748,62	157,27	25 957,46	0,2	
30	Обслуживание автоматического пожарно-охранного извещателя	1 оборудование	14	1	23 429,84	67,32	0	22 305,21	4 685,97	50 488,33	0,4	
31	Замена автоматического охранно-пожарного извещателя	1 оборудование	14	1	1 540,47	21 311,35	0	1 466,53	308,09	24 626,44	0,2	
32	Замена электромагнитного контактора	1 контактор	1	1	146,97	4 169,54	0	139,91	29,39	4 485,81	0,04	
<b>Итого по разделу:</b>							<b>414688,37</b>	<b>0</b>	<b>95012,81</b>	<b>19960,66</b>	<b>629465,2</b>	<b>5,00</b>
<b>Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции</b>												
33	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	16,1	1	85 791,69	41 685,46	0	81 673,69	17 158,34	226 309,17	1,79	
34	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	2,82	1	43 767,57	0	0	41 666,73	8 753,51	94 187,82	0,75	
35	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	14,2	1	3 195,65	0	0	3 042,26	639,13	6 877,05	0,05	
36	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,8	1	6 470,75	456,68	0	6 160,15	1 294,15	14 381,73	0,11	

37	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	16,1	1	15 527,85	0	0	14 782,51	3 105,57	33 415,94	0,26
38	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	16,1	1	15 527,85	0	0	14 782,51	3 105,57	33 415,94	0,26
39	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	16,1	1	15 527,85	0	0	14 782,51	3 105,57	33 415,94	0,26
40	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,21	1	488,89	0	0	465,43	97,78	1 052,10	0,01
41	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	918,54	0	0	874,45	183,71	1 976,69	0,02
42	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,8	1	720,53	5,05	0	685,94	144,11	1 555,62	0,01
43	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1,5	1	1 350,99	9,47	0	1 286,14	270,2	2 916,80	0,02
44	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки	100 пробок	0,4	1	3 207,55	195,68	0	3 053,59	641,51	7 098,34	0,06



45	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,8	1	10 287,60	0	0	9 793,80	2 057,52	22 138,92	0,18
46	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 75 мм	100 м трубопровода	0,1	1	721,4	695,65	0	686,77	144,28	2 248,10	0,02
<b>Итого по разделу:</b>					<b>203504,71</b>	<b>43047,99</b>	<b>0</b>	<b>193736,48</b>	<b>40700,95</b>	<b>480990,16</b>	<b>3,80</b>
<b>Устранение аварии и выполнение заявок населения</b>											
47	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома до 10 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений	10,5	6	130 637,73	0	0	124 367,12	26 127,55	281 132,39	2,23
<b>Лифты</b>											
48	Проверка машинного помещения	1 машинное помещение	3	12	2 316,58	0	0	2 205,38	463,32	4 985,28	0,04
49	Проверка санитарного состояния крыши кабины и прямка шахты	1 лифт	3	12	373,64	0	0	355,71	74,73	804,08	0,01
50	Проверка освещения лифта	1 лифт	3	12	1 569,30	0	0	1 493,97	313,86	3 377,12	0,03
51	Проверка автоматических замков дверей шахты и кабины лифта с раздвижными дверями	1 этаж	14	12	1 394,93	0	0	1 327,97	278,99	3 001,89	0,02
52	Проверка купе кабины лифта	1 купе	3	12	1 718,75	0	0	1 636,25	343,75	3 698,76	0,03

53	Проверка подвижного пола кабины	1 пол	3	12	1 345,11	0	0	0	1 280,55	269,02	2 894,68	0,02
54	Проверка электромагнитной отмотки (ЭМО)	1 ЭМО	1	12	373,64	0	0	0	355,71	74,73	804,08	0,01
55	Проверка работы пульта	пульт	3	12	3 217,59	0	0	0	3 063,14	643,52	6 924,25	0,05
56	Проверка технического состояния подземных трасс ЛДСС	1 кабель	3	12	2 241,85	0	0	0	2 134,24	448,37	4 824,46	0,04
57	Проверка состояния диспетчерских систем в лифте	1 лифт	3	12	9 602,60	0	0	0	9 141,67	1 920,52	20 664,79	0,16
58	Тормозное устройство	1 тормозное устройство	3	12	16 815,30	0	0	0	16 008,17	3 363,06	36 186,53	0,29
59	Шахта	1 этаж	7	12	5 593,88	0	0	0	5 325,38	1 118,78	12 038,04	0,1
60	Двери шахты лифта автоматические	1 этаж	14	12	38 676,88	0	0	0	36 820,39	7 735,38	83 232,64	0,66
61	Ограждение и каркас шахты	1 этаж	14	12	16 588,76	0	0	0	15 792,50	3 317,75	35 699,01	0,28
62	Электромагнит тормозного устройства	электромагнит	1	12	2 576,39	0	0	0	2 452,72	515,28	5 544,39	0,04
63	Подвеска кабины	подвеска	3	12	2 853,46	0	0	0	2 716,50	570,69	6 140,66	0,05
64	Пост управления	1 башмак	1	6	821,03	0	0	0	781,62	164,21	1 766,86	0,01
65	Канаты тяговые или ограничители скорости	100 м	0,5	12	2 182,06	0	0	0	2 077,32	436,41	4 695,80	0,04
66	Вызывные аппараты	1 аппарат	3	12	2 149,37	0	0	0	2 046,20	429,87	4 625,45	0,04
67	Ограничитель скорости (ОС)	ОС	1	12	1 370,78	0	0	0	1 304,98	274,16	2 949,92	0,02

68	Электропроводка в машинном помещении	машинное помещение	3	12	3 021,32	0	0	2 876,29	604,26	6 501,87	0,05
69	Электропроводка в шахте лифта	шахта	1	12	1 007,11	0	0	958,76	201,42	2 167,29	0,02
70	Периодическое освидетельствование	1 лифт	4	1	7 139,39	0	0	6 796,70	1 427,88	15 363,97	0,12
71	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	3	1	48 889,31	0	0	46 542,62	9 777,86	105 209,80	0,83
<b>Итого по разделу:</b>					<b>173 839,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>165 494,74</b>	<b>34 767,82</b>	<b>374 101,62</b>	<b>2,96</b>
<b>Итого по разделу 2:</b>					<b>607 784,86</b>	<b>457 736,36</b>	<b>0,00</b>	<b>578 611,15</b>	<b>121 556,98</b>	<b>1 765 689,37</b>	<b>13,99</b>
<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования</b>											
72	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	100 м2 убираемой площади	3,2	52	40 862,14	0	0	38 900,75	8 172,43	87 935,32	0,7
73	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	100 м2 убираемой площади	18,8	48	193 500,64	0	0	184 212,61	38 700,13	416 413,38	3,3
74	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами без мусоропроводов)	100 м2 лифтов	14,1	48	140 489,33	0	0	133 745,84	28 097,87	302 333,04	2,4

75	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами без мусоропроводов)	14, 1	12	53 280,58	10 146,70	0	50 723,11	10 656,12	124 806,50	0,99
76	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами без мусоропроводов)	18, 8	12	60 878,71	13 528,93	0	57 956,53	12 175,74	144 539,92	1,15
77	Мытье лифтов (в доме с лифтами без мусоропроводов)	0,1 5	12	660,23	144,61	0	628,53	132,05	1 565,41	0,01
78	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	0,2 3	4	639,76	133,45	0	609,05	127,95	1 510,21	0,01
79	Дератизация чердаков и подвалов с применением гельцина	0,8 47	1	1089,2	129,27	0	1036,92	217,84	2473,23	0,02
<b>Итого по разделу:</b>				<b>491 400,59</b>	<b>24 082,96</b>	<b>0,00</b>	<b>467 813,34</b>	<b>98 280,13</b>	<b>1 081 577,01</b>	<b>8,58</b>
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>										
80	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	7,2	48	111 580,10	554,49	0	106 224,26	22 316,02	240 674,88	1,91

81	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,07	6	94 731,38	467,51	0	90 184,28	18 946,28	204 329,44	1,62
89	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	48	894,57	993,71	0	851,63	178,91	2 918,83	0,02
90	Осмотр детских и спортивных площадок	1 модуль	4	24	826,68	0	0	787	165,34	1 779,02	0,01
91	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,11	26	65 427,07	0	0	62 286,57	13 085,41	140 799,05	1,12
92	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,02	12	58 230,63	1 483,93	0	55 435,56	11 646,13	126 796,26	1
93	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	0,9	6	4 071,50	0	0	3 876,07	814,3	8 761,88	0,07
<b>Итого по разделу:</b>					<b>335 761,93</b>	<b>3 499,64</b>	<b>0,00</b>	<b>319 645,37</b>	<b>67 152,39</b>	<b>726 059,36</b>	<b>5,75</b>
				<b>ИТОГО:</b>	<b>1 469 575,63</b>	<b>532 964,05</b>	<b>36,64</b>	<b>1 399 016,10</b>	<b>293 915,16</b>	<b>3 695 584,28</b>	<b>29,50</b>

**Стоимость и количество ресурсов по смете на содержание имущества общего пользования 2 типа МКД**

№ ПП	КОД	РЕСУРС	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СТОИМОСТЬ
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ТС-1-1-0	Асфальтобетонщик 1-го разряда, чел.-час	2,91	193,33	562,59
2	ТС-1-2-0	Асфальтобетонщик 2-го разряда, чел.-час	5,82	207,58	1 208,11
3	ТС-1-3-0	Асфальтобетонщик 3-го разряда, чел.-час	8,73	229,63	2 004,70
4	ТС-1-4-0	Асфальтобетонщик 4-го разряда, чел.-час	2,91	258,67	752,74
5	ТС-1-1-0	Дворник 1-го разряда, чел.-час	1711,4044	193,33	330 863,76
6	ТС-1-3-0	Дезинфектор 3-го разряда, чел.-час	4,7432	229,63	1 089,20
7	ТС-1-2-0	Изолировщик на термозоляции 2-го разряда, чел.-час	20,295	207,58	4 212,81
8	ТС-1-3-0	Изолировщик на термозоляции 3-го разряда, чел.-час	20,295	229,63	4 660,42
9	ТС-1-4-0	Изолировщик на термозоляции 4-го разряда, чел.-час	122,36	258,67	31 651,30
10	ТС-1-2-0	Каменщик 2-го разряда, чел.-час	10,3	207,58	2 138,06
11	ТС-1-3-0	Каменщик 3-го разряда, чел.-час	6,279	229,63	1 441,87
12	ТС-1-4-0	Каменщик 4-го разряда, чел.-час	10,3	258,67	2 664,34
13	ТС-1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов 4-го разряда, чел.-час	6,44	258,67	1 665,86
14	ТС-1-2-0	Кровельщик по стальным кровлям 2-го разряда, чел.-час	4,23	207,58	878,06
15	ТС-1-3-0	Кровельщик по стальным кровлям 3-го разряда, чел.-час	0,43	229,63	98,74
16	ТС-1-4-0	Кровельщик по стальным кровлям 4-го разряда, чел.-час	3,8	258,67	982,96
17	ТС-1-4-2	Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций, средний разряд - 4,2, чел.-час	3,33	266,47	887,35
18	ТС-1-4-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования 4-го разряда, чел.-час	4,82	258,67	1 246,81
19	ТС-1-3-0	Налдчик контрольно-измерительных приборов и автоматики 3-го разряда, чел.-час	16,24	229,63	3 729,26
20	ТС-1-4-0	Налдчик контрольно-измерительных приборов и автоматики 4-го разряда, чел.-час	76,16	258,67	19 700,58
21	ТС-1-2-0	Плотник 2-го разряда, чел.-час	2,412	207,58	500,68
22	ТС-1-3-0	Плотник 3-го разряда, чел.-час	3,559	229,63	817,27

23	ТС-1-1-0	Подсобный рабочий 1-го разряда, чел.-час	23,97	193,33	4 634,09
24	ТС-1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, чел.-час	2414,077	207,58	501 111,21
25	ТС-1-2-5	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, средний разряд - 2,5, чел.-час	2,58	219,41	566,08
26	ТС-1-3-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда, чел.-час	3,6	229,63	826,68
27	ТС-1-3-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 3-го разряда, чел.-час	2,05	229,63	470,75
28	ТС-1-4-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 4-го разряда, чел.-час	2,05	258,67	530,28
29	ТС-1-5-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 5-го разряда, чел.-час	2,05	297,39	609,65
30	ТС-1-6-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 6-го разряда, чел.-час	2,05	347,40	712,18
31	ТС-1-3-0	Слесарь-ремонтник 3-го разряда, чел.-час	206,86	229,63	35 361,02
32	ТС-1-2-0	Слесарь-сантехник 2-го разряда, чел.-час	16,45	207,58	3 414,67
33	ТС-1-3-0	Слесарь-сантехник 3-го разряда, чел.-час	88,089	229,63	20 228,23
34	ТС-1-4-0	Слесарь-сантехник 4-го разряда, чел.-час	632,094	258,67	163 506,03
35	ТС-1-5-0	Слесарь-сантехник 5-го разряда, чел.-час	2,369	297,39	704,51
36	ТС-1-6-0	Слесарь-сантехник 6-го разряда, чел.-час	2,369	347,40	823,00
37	ТС-1-5-0	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования 5-го разряда, чел.-час	5,18	297,39	1 540,47
38	ТС-1-2-0	Стеклопирщик 2-го разряда, чел.-час	3,082	207,58	639,76
39	ТС-1-4-0	Столяр строительный 4-го разряда, чел.-час	57,7	258,67	14 925,47
40	ТС-1-4-0	Чистильщик дымоходов, боропок и топок 4-го разряда, чел.-час	209,3	258,67	54 140,38
41	ТС-1-3-0	Штукагур 3-го разряда, чел.-час	5,4	229,63	1 240,02
42	ТС-1-5-0	Электрогазосварщик 5-го разряда, чел.-час./смену	124,74	297,39	37 096,18
43	ТС-1-2-0	Электромеханик по лифтам 2-го разряда, чел.-час	131,52	207,58	27 300,76
44	ТС-1-3-0	Электромеханик по лифтам 3-го разряда, чел.-час	105,96	229,63	24 332,02
45	ТС-1-4-0	Электромеханик по лифтам 4-го разряда, чел.-час	431,874	258,67	111 714,40
46	ТС-1-5-0	Электромеханик по лифтам 5-го разряда, чел.-час	35,28	297,39	10 491,85

47	ТС-1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3-го разряда, чел.-час	7,03	229,63	1 614,33
48	ТС-1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, чел.-час	140,27	258,67	36 284,15
<b>ИТОГО</b>					<b>1 469 575,63</b>

**МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

49	61.2.06.01-0033	Автоматический охранно-пожарный извещатель в комплекте, шт.	14,0	1 522,24	21 311,35
50	04.2.02.01-0012	Асфальт литой (жесткий) для покрытий тротуаров, т	7,965	2 852,92	22 723,52
51	25.2.01.01-0017	Бирки маркировочные пластмассовые, 100 шт.	0,02	32,13	0,64
52	01.2.01.02-0054	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10, т	0,0192	27 153,35	521,34
53	01.7.15.03-0015	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм, т	0,0064	60 718,53	388,60
54	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм, т	0,0065	69 471,87	451,57
55	01.7.15.03-0041	Болты с гайками и шайбами строительные, т	0,0037	92 081,30	340,70
56	18.1.10.01-0033	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	15,0	148,40	2 225,94
57	18.1.10.01-0067	Вентиль обратный муфтовый диаметром до 20 мм, шт.	10,0	129,12	1 291,17
58	18.1.10.02-0002	Вентиль пожарный, шт.	30,0	1 468,73	44 061,76
59	01.7.20.08-0051	Ветошь, кг	5,942	48,08	285,72
60	01.7.15.04-0012	Винты с полукруглой головкой длиной 55 - 120 мм, т	0,00025	79 781,44	19,95
61	01.7.15.04-0056	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм, 100 шт.	0,00024	75,69	0,02
62	01.7.03.01-0002	Вода, куб.м	261,17954	0,00	0,00
63	01.7.20.02-0006	Войлок строительный толщиной 15 мм, кв.м	165,193	234,33	38 710,42
64	62.1.01.09-0198	Выключатели автоматические, шт.	11,0	1 242,19	13 664,05
65	01.7.15.06-0064	Гвозди отделочные круглые 1,6 x 25 мм, т	0,00029	93 233,63	26,92
66		Гельцин, кг	0,06353	431,52	27,41
67	03.1.01.01-0002	Гипсовые вяжущие Г-3, т	0,051	5 147,02	262,50
68	18.3.01.01-0041	Головки для пожарных рукавов соединительные напорные, давлением 1,2 МПа (12 кгс/см2) рукавные,	90,0	41,81	3 763,10



		диаметром 50 мм , шт.				
69	62.1.04.01-0001	Датчик давления, шт.	1,0	3 115,78	3 115,78	
70	62.1.04.01-0007	Датчик температуры, шт.	1,0	1 943,13	1 943,13	
71	01.7.07.19-3006	Дезинфицирующее средство, л	6,056	510,35	3 090,68	
72	01.6.02.03-0001	Дерматин, кв.м	7,56	220,10	1 663,97	
73	01.7.04.01-0001	Доводчик дверной для металлической двери, шт.	3,0	2 066,84	6 200,52	
74	18.1.02.01-0201	Задвижка диаметром 50 мм, шт.	2,0	1 546,27	3 092,54	
75	18.1.02.01-0205	Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем, для воды и давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30Ч6БР диаметром 150 мм, шт.	2,0	8 030,69	16 061,38	
76	08.1.02.22-0001	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, м	21,2	242,30	5 136,65	
77	24.1.02.01-0113	Кольцо уплотнительное (хомут) , шт.	10,0	73,29	732,89	
78	14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный, т	0,00035	42 998,00	15,09	
79	14.4.02.04-0164	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2, т	0,00108	67 797,19	73,22	
80	14.4.02.04-0165	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2Н, т	0,0005	76 570,54	38,29	
81		Крупа, кг	2,05398	49,59	101,86	
82	01.7.20.08-0061	Лен трепаный , кг	0,3	87,72	26,32	
83	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм , кг	0,036	239,21	8,61	
84	01.7.06.12-0002	Лента киперная , кг	0,5	77,95	38,98	
85	17.4.05.04-0041	Масса корундовая набивная марки МК-90 , т	0,00015	55 663,84	8,35	
86	01.2.03.03-0061	Мастика битумно-резиновая, т	0,0103	67 538,42	695,65	
87	14.5.04.03-0104	Мастика клеящая каучуковая КН-2, кг	2,6	201,23	523,20	
88	14.5.04.07-0013	Мастика тиколовая строительного назначения КБ-0,5, кг	4,18	265,05	1 107,93	
89	12.2.04.03-3004	Маты на крафт-бумаге Ламелла, куб.м	0,62	7 802,71	4 837,68	
90	12.2.04.10-0013	Маты прошивные из супертонкого стекловолокна без связующего толщиной 50 мм, куб.м	5,24	8 909,94	46 688,08	

91	01.7.20.03-0002	Мешки полиэтиленовые, 60 л, 1000 шт.	0,38947	5 175,60	2 015,72
92	01.7.07.19-0011	Моющее средство, кг	79,962	192,28	15 374,99
93	01.1.02.05-0041	Набивка сальника водяного насоса с двухслойным оплетением сердечника, квадратная, диаметром 12 мм, т	0,00009	155 870,92	14,03
94	26.1.02.02-0021	Накладка резиновая эластичная, шт.	10,0	187,53	1 875,29
95	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная К-3, т	0,0075	82 548,34	618,78
96	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная, кг	0,6	206,10	123,66
97	01.7.07.29-0101	Очес льняной, кг	0,156	125,62	19,60
98	62.3.02.03-0021	Пакетный переключатель, шт.	10,0	137,75	1 377,47
99		Первичный преобразователь расхода, шт.	1,0	17 835,00	17 835,00
100	01.3.05.21-3018	Пескосольная смесь, т	0,192	7 728,82	1 483,93
101	20.1.02.23-0111	Полоса в сборе для заземления, шт.	1,0	1 774,89	1 774,89
102	03.2.01.04-0002	Портландцемент пуццолановый марки М400, т	0,36	4 472,52	1 610,11
103	20.4.02.05-0031	Предохранители плавкие, 10 шт.	1,0	7 574,83	7 574,83
104	11.2.04.04-0002	Пробки деревянные 100 мм, длина 100 мм, шт.	6,0	26,35	158,11
105	08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм, т	0,00006	103 413,65	6,20
106	08.3.03.04-0014	Проволока светлая диаметром 3,0 мм, т	0,00005	55 099,60	2,63
107	08.3.03.04-0023	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм, т	0,00522	65 631,09	342,73
108	01.7.07.14-0057	Прокладки ПРП уплотнительные, диаметром 30 мм, 100 м	0,21	9 485,36	1 991,93
109	01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм, 1000 шт.	0,004	14 692,22	58,77
110	01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм, 1000 шт.	0,01	23 465,85	234,66
111	01.1.02.08-0003	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 150 мм, 1000 шт.	0,004	33 343,74	133,37
112	20.2.08.05-0017	Профиль монтажный, шт.	1,64	304,75	499,79
113	01.7.04.11-0031	Пружины, шт.	20,0	50,06	1 001,20
114	01.7.20.08-0061	Прядь льняная, кг	0,24	87,72	21,05
115	04.3.01.03-0001	Раствор асбоцементный, куб.м	12,44	4 207,23	52 337,98
116	04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный цементный М25, куб.м	0,048	2 815,70	135,15

117	04.3.01.12-0001	Растворы кладочные тяжелые известковые марки 10, куб.м	0,009	2 548,48	22,94
118	01.7.19.07-0002	Резина листовая вулканизованная цветная, кг	2,6	111,74	290,53
119	62.1.04.02-0019	Реле времени, шт.	1,0	2 153,98	2 153,98
120	62.3.06.07-0031	Рубильник, шт.	1,0	103,69	103,69
121	18.3.01.02-0031	Рукава пожарные льняные сухого прядения нормальные, 51 мм, пог. м	300,0	172,66	51 798,06
122	23.8.03.06-0003	Сгоны стальные с муфтой и конграйкой, диаметром 20 мм, шт.	20,0	51,88	1 037,56
123	08.1.02.17-0132	Сетка плетеная одинарная с квадратной ячейкой 12 мм из проволоки диаметром 1,4 мм, кв.м	4,82757	216,86	1 046,93
124	20.5.04.09-0005	Сжим ответвительный, 100 шт.	0,04	1 699,98	68,00
125	18.3.01.04-0001	Стволы пожарные ручные марки РС, диаметр 50 мм, шт.	30,0	229,03	6 870,83
126	14.5.07.03-0002	Сурик свинцовый тертый, т	0,0012	260 760,08	312,91
127	01.7.20.08-0162	Ткань мешочная, 10 кв.м	28,47378	430,26	12 251,09
128	24.3.01.01-0002	Трубка хлорвиниловая, кг	0,124	96,59	11,98
129	08.1.02.07-0023	Ухват (стремена, кронштейн, держатель) для водосточных труб, шт.	6,0	124,98	749,91
130	11.2.11.05-0003	Фанера клееная марки ФК и ФБА, сорт В/ВВ, толщиной 5 - 7 мм, куб.м	0,04141	42 542,17	1 761,50
131	18.5.14.01-0004	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, шт.	0,5	3 856,62	1 928,31
132	22.2.02.20-0001	Хомут для крепления траверс окрашенный (применяется вместо п.2), шт.	6,0	163,94	983,66
133	62.1.02.13-0036	Шкаф, шт.	1,0	21 880,58	21 880,58
134	18.3.02.02-0007	Шкафчик для пожарных рукавов (навесной, закрытый на 2 огнетушителя), шт.	30,0	2 448,28	70 521,65
135	01.7.02.09-0003	Шпагат бумажный влагопрочный одножильный 3,7 мм, кг	13,382	76,90	1 029,07
136	01.7.15.14-0164	Шурупы с полукруглой головкой 3,5 x 35 мм, т	0,0007	60 837,90	42,59
137	01.7.11.07-0032	Электроды диаметром 4 мм Э42, т	0,00021	113 801,86	23,90
138	01.7.11.07-0054	Электроды диаметром 6 мм Э42, т	0,00005	110 873,25	5,54
139	62.6.01.05-0140	Электромагнитный контактор, шт.	1,0	4 169,54	4 169,54
				<b>ИТОГО</b>	<b>532 964,05</b>

140	91.21.06-011	Дрели электрические, маш.-час	0,33	0,63	0,21
141	91.21.07-002	Машины шлифовальные электрические, маш.-час	0,06	15,58	0,93
142	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока), маш.-час.	0,78	41,69	32,52
143	91.21.22-501	Шуруповерт, маш.-час	0,45	6,62	2,98
<b>ИТОГО</b>					<b>36,64</b>

**3. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества во 3 типе многоквартирных домов 2–5 этажных домах с благоустройством (кирпичные, панельные, здания)**

№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		1,34
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	<p>проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений;</p> <p>проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:</p> <p>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;</p> <p>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;</p> <p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента;</p>	0,36

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;</p> <p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.</p>	
1.2.	<p>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:</p> <p>проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;</p> <p>проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.</p>	0,16
1.3.	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов</p> <p>выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;</p> <p>выявление следов коррозии, деформаций и трещин в</p>	0,13

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>	
1.4.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий, лестниц многоквартирных домов</p> <p>выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия, в местах примыканий к стенам, лестниц отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов;</p> <p>проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости),</p>	0,02

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.5.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов</p> <p>проведение восстановительных работ.</p> <p>проверка кровли на отсутствие протечек;          проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;          выявление деформаций и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши,          проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,          препятствующих стоку дождевых и талых вод;          проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.          При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, незамедлительное их устранение. В остальных случаях разработка плана восстановительных работ, проведение данных работ.</p>	0,32
1.6.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</p> <p>выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;          выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;          контроль состояния и восстановление или замена</p>	0,07

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;</p> <p>контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	
1.7.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</p>	0,28
2.	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	11,88
2.1.	<p>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах</p>	5,48



№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>приборов учета, расширительных баков и элементов скрытых от постороннего наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока;</p> <p>контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов;</p> <p>восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока;</p> <p>промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;</p> <p>промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений</p>	
2.2.	Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения,	4,06

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>вентиляции</p> <p>регулировка систем отопления;  проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);  удаление воздуха из системы отопления;  промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений  техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;  проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них;  проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения  проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования</p>	
2.3.	Обеспечение устранения аварий	2,34
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,58

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов); проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
4.	<p>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)</p> <p>в холодный период года:  очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;  сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;  очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);  очистка придомовой территории от наледи и льда;  очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;  уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд;  в теплый период года:  подметание и уборка придомовой территории;  очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;  уборка и выкашивание газонов;  прочистка ливневой канализации;  уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд,</p>	6,92

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	очистка металлической решетки и приемка	
<b>5</b>	<b>ИТОГО:</b>	<b>23,72</b>

**Смета на содержание имущества общего пользования 3 типа МКД.**

№ п/п	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
<b>3 тип МКД 2-5эт.</b>											
<b>Конструктивные элементы</b>											
1	Очистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	1	1	566,08	0	0	538,91	113,22	1 218,21	0,02
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,3	1	2 545,36	11 622,43	0	2 423,19	509,07	17 100,05	0,32
3	Осмотр фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,5	1	223,89	0	0	213,15	44,78	481,82	0,02
4	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осмотра помещений	1	1	1 034,69	0	0	985,03	206,94	2 226,66	0,16
5	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	0,05	1	251,4	239,21	0	239,33	50,28	856,86	0,02

*Общая площадь, кв.м:*

4390

6	Осмотр, ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	0,16	1	662,66	859,88	0	610,98	132,53	2 266,05	0,07
7	Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов	на 10 м шва (стыка)	1	1	2 401,20	1 811,53	0	2 285,94	480,24	6 978,91	0,13
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3	1	1 240,02	285,43	0	1 180,50	248	2 953,96	0,06
9	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,2	1	1 771,76	5 142,86	0	1 686,71	354,35	8 955,68	0,17
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,2	1	869,14	0	0	827,42	173,83	1 870,40	0,04
11	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмоостей	1 ухват	6	1	188	2 029,46	0	178,98	37,6	2 434,04	0,05
12	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,5	1	3 492,09	0	0	3 324,47	698,42	7 514,99	0,14
13	Смена пружины	1 пружина	6	1	729,46	313,13	0	694,45	145,89	1 882,93	0,04
14	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 доводчик	2	1	591,57	4 149,63	24,4	563,17	118,31	5 447,08	0,1
<b>Итого по разделу:</b>											
<b>16567,32 26453,56 24,4 15752,23 3313,46 62187,64 1,34</b>											
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
<b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения</b>											
<b>Система теплоснабжения</b>											
15	Прочистка секций котла	котел	1	1	708,77	0	0	674,74	141,75	1 525,26	0,03
16	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровод ода	0,3	1	4 545,96	10 521,96	0	4 327,75	909,19	20 304,87	0,39

17	Прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания	100 приборов	0,5	1	25 500,86	5 102,74	0	24 276,81	5 100,17	59 980,58	1,14
18	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленно го участка	0,2	1	4 328,41	49 386,94	0	4 120,64	865,68	58 701,67	1,11
19	Ремонт прибора учета	прибор	1	1	538,04	26 102,69	0	512,22	107,61	27 260,56	0,52
20	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиляй	0,04	1	538,04	599,55	0	512,22	107,61	1 757,42	0,03
	<b>Системы холодного и горячего водоснабжения</b>										
21	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,1	1	849,65	2 948,87	0	808,86	169,93	4 777,31	0,09
22	Смена стонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стонов	0,2	1	1 484,79	1 061,57	0	1 413,52	296,96	4 256,83	0,08
23	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя) поверхностью нагрева до 16 кв.м	1 теплообменник (бойлер)	1	1	2 322,85	0	0	2 211,36	464,57	4 998,78	0,09
24	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленно го участка	0,2	1	4 328,41	49 386,94	0	4 120,64	865,68	58 701,67	1,11
25	Смена вентиляй и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,1	1	1 977,65	1 311,76	0	1 882,72	395,53	5 567,65	0,11
26	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.	0,02	1	1 503,99	3 284,89	0	1 431,80	300,8	6 521,47	0,12

27	Смена задвижек диаметром до 150 мм	100 шт.	0,02	1	2 680,81	16 449,78	0	2 552,13	536,16	22 218,88	0,42
<b>Система водоотведения</b>											
28	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,5	1	1 159,65	285,42	0	1 103,99	231,93	2 780,99	0,05
29	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	100 соединений	0,1	1	711,87	8 649,12	0	677,7	142,37	10 181,06	0,19
<b>Итого по разделу:</b>											
<b>Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции</b>											
30	Утепление бойлеров	1 м <sup>2</sup> утепленного участка	1	1	216,42	569,39	0	206,03	43,28	1 035,13	0,02
31	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	4,5	1	23 979,04	11 651,22	0	22 828,05	4 795,81	63 254,12	1,2
32	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,9	1	13 968,37	0	0	13 297,89	2 793,67	30 059,94	0,57
33	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	14,5	1	3 263,17	0	0	3 106,54	652,63	7 022,34	0,13
34	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,8	1	6 470,75	456,68	0	6 160,15	1 294,15	14 381,73	0,27
35	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	4,5	1	4 340,08	0	0	4 131,76	868,02	9 339,86	0,18
36	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	4,5	1	4 340,08	0	0	4 131,76	868,02	9 339,86	0,18
37	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,5	1	4 340,08	0	0	4 131,76	868,02	9 339,86	0,18

38	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	1	465,61	0	0	443,26	93,12	1 002,00	0,02
39	Осмотр силовых установок	1 электрометр	1	1	129,34	0	0	123,13	25,87	278,33	0,01
40	Замена реле	1 реле	1	1	57,41	2 153,98	0	54,65	11,48	2 277,52	0,04
41	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	18,37	757,48	0	17,49	3,67	797,02	0,02
42	Замена электромагнитного контактора	1 контактор	1	1	146,97	4 169,54	0	139,91	29,39	4 485,81	0,09
43	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,1	1	114,82	43,76	0	109,31	22,96	290,85	0,01
44	Замеры сопротивления изоляции проводов	1 измерение	20	1	1 310,61	0	0	1 247,70	262,12	2 820,44	0,05
45	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	4,5	1	11 640,31	0	0	11 081,58	2 328,06	25 049,95	0,48
46	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	918,54	0	0	874,45	183,71	1 976,69	0,04
47	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	1	180,13	1,26	0	171,49	36,03	388,91	0,01
48	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1,5	1	1 350,99	9,47	0	1 286,14	270,2	2 916,80	0,06
49	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	0,3	1	8,27	0	0	7,87	1,65	17,79	0



50	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровод ода (100 м3 здания)	15	1	3 186,21	0	0	3 033,27	637,24	6 856,72	0,13
51	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки	100 пробок	0,4	1	3 207,55	195,68	0	3 053,59	641,51	7 098,34	0,13
52	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,36	1	4 629,42	0	0	4 407,21	925,88	9 962,51	0,19
53	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 75 мм	100 м трубопровод ода	0,1	1	721,4	695,65	0	686,77	144,28	2 248,10	0,04
54	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	186,24	0	0	177,31	37,25	400,8	0,01
<b>Итого по разделу:</b>					<b>89190,18</b>	<b>20704,11</b>	<b>0</b>	<b>84909,07</b>	<b>17838,02</b>	<b>212641,42</b>	<b>4,06</b>
<b>Устранение аварии и выполнение заявок населения</b>											
55	Устранение аварии на внутрименовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений	4,5	6	57 384,43	0	0	54 629,98	11 476,89	123 491,30	2,34
<b>Итого по разделу:</b>					<b>199 754,36</b>	<b>195 796,34</b>	<b>0,00</b>	<b>190 166,15</b>	<b>39 950,85</b>	<b>625 667,72</b>	<b>11,88</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>											
<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования</b>											
56	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,6	48	25 465,44	0	0	24 243,09	5 093,09	54 801,62	1,04

57	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,7	48	12 703,82	0	0	12 094,04	2 540,76	27 338,63	0,52
58	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,6	24	29 144,06	3 742,04	0	27 745,15	5 828,81	66 460,07	1,26
59	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,7	24	15 380,09	2 446,72	0	14 641,85	3 076,02	35 544,68	0,67
60	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	1,2	1	543,77	65,51	0	517,67	108,75	1 235,71	0,02
61	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	377,79	109,28	0	359,66	75,56	922,29	0,02
68	Дератизация чердаков и подвалов с применением гелицина	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,915	1	1 176,64	139,65	0	1 120,17	235,33	2 671,79	0,05
<b>Итого по разделу:</b>					<b>84 791,61</b>	<b>6 503,20</b>	<b>0,00</b>	<b>80 721,63</b>	<b>16 958,32</b>	<b>188 974,79</b>	<b>3,58</b>
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>											
69	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1,8	48	27 895,03	138,62	0	26 556,06	5 579,01	60 168,72	1,14
70	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,03	6	40 599,16	200,36	0	38 650,40	8 119,83	87 569,76	1,66
71	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	48	894,57	993,71	0	851,63	178,91	2 918,83	0,06
72	Осмотр детских и спортивных площадок	1 модуль	4	24	826,68	0	0	787	165,34	1 779,02	0,03

73	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,11	26	65 427,07	0	0	62 286,57	13 085,41	140 799,05	2,67
74	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,011	11	26 689,01	680,14	0	25 407,97	5 337,81	58 114,95	1,19
75	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	0,9	6	4 071,50	0	0	3 876,07	814,3	8 761,88	0,17
<b>Итого по разделу:</b>				<b>ИТОГО:</b>	<b>166 403,02</b>	<b>2 012,83</b>	<b>0,00</b>	<b>158 415,70</b>	<b>33 280,61</b>	<b>360 112,21</b>	<b>6,92</b>
					<b>467 516,31</b>	<b>230 765,93</b>	<b>24,40</b>	<b>445 055,71</b>	<b>93 503,24</b>	<b>1 236 942,36</b>	<b>23,72</b>

### Стоимость и количество ресурсов по смете на содержание имущества общего пользования 3 типа МКД

№ ПП	КОД	РЕСУРС	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СТОИМОСТЬ
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ТС-1-1-0	Асфальтобетонщик 1-го разряда, чел.-час	1,455	193,33	281,29
2	ТС-1-2-0	Асфальтобетонщик 2-го разряда, чел.-час	2,91	207,58	604,05
3	ТС-1-3-0	Асфальтобетонщик 3-го разряда, чел.-час	4,365	229,63	1 002,35
4	ТС-1-4-0	Асфальтобетонщик 4-го разряда, чел.-час	1,455	258,67	376,37
5	ТС-1-1-0	Дворник 1-го разряда, чел.-час	862,9996	193,33	166 842,68
6	ТС-1-3-0	Дезинфектор 3-го разряда, чел.-час	5,124	229,63	1 176,64
7	ТС-1-2-0	Изолировщик на термоизоляции 2-го разряда, чел.-час	20,295	207,58	4 212,81
8	ТС-1-3-0	Изолировщик на термоизоляции 3-го разряда, чел.-час	20,295	229,63	4 660,42
9	ТС-1-4-0	Изолировщик на термоизоляции 4-го разряда, чел.-час	34,2	258,67	8 846,64

10	ТС-1-2-0	Каменщик 2-го разряда, чел.-час	5,15	207,58	1 069,03
11	ТС-1-3-0	Каменщик 3-го разряда, чел.-час	1,755	229,63	403,01
12	ТС-1-4-0	Каменщик 4-го разряда, чел.-час	5,15	258,67	1 332,17
13	ТС-1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов 4-го разряда, чел.-час	3,36	258,67	869,14
14	ТС-1-2-0	Кровельщик по стальным кровлям 2-го разряда, чел.-час	4,8	207,58	996,38
15	ТС-1-3-0	Кровельщик по стальным кровлям 3-го разряда, чел.-час	0,43	229,63	98,74
16	ТС-1-4-0	Кровельщик по стальным кровлям 4-го разряда, чел.-час	4,37	258,67	1 130,40
17	ТС-1-4-2	Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций, средний разряд - 4,2, чел.-час	2,22	266,47	591,57
18	ТС-1-4-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования 4-го разряда, чел.-час	4,82	258,67	1 246,81
19	ТС-1-4-0	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики 4-го разряда, чел.-час	0,72	258,67	186,24
20	ТС-1-1-0	Подсобный рабочий 1-го разряда, чел.-час	22,515	193,33	4 352,80
21	ТС-1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, чел.-час	402,8108	207,58	83 614,98
22	ТС-1-2-5	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, средний разряд - 2,5, чел.-час	2,58	219,41	566,08
23	ТС-1-3-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда, чел.-час	3,6	229,63	826,68
24	ТС-1-3-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 3-го разряда, чел.-час	2,05	229,63	470,75
25	ТС-1-4-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 4-го разряда, чел.-час	2,05	258,67	530,28
26	ТС-1-5-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 5-го разряда, чел.-час	2,05	297,39	609,65
27	ТС-1-6-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 6-го разряда, чел.-час	2,05	347,40	712,18
28	ТС-1-3-0	Слесарь-ремонтник 3-го разряда, чел.-час	60,7	229,63	13 938,78
29	ТС-1-2-0	Слесарь-сантехник 2-го разряда, чел.-час	26,2	207,58	5 438,56
30	ТС-1-3-0	Слесарь-сантехник 3-го разряда, чел.-час	180,442	229,63	41 435,62
31	ТС-1-4-0	Слесарь-сантехник 4-го разряда, чел.-час	257,9	258,67	66 711,92
32	ТС-1-5-0	Слесарь-сантехник 5-го разряда, чел.-час	1,751	297,39	520,73
33	ТС-1-6-0	Слесарь-сантехник 6-го разряда, чел.-час	1,751	347,40	608,30
34	ТС-1-2-0	Стекольщик 2-го разряда, чел.-час	2,3	207,58	477,43

35	ТС-1-3-0	Стекольщик 3-го разряда, чел.-час		2,3	229,63	528,16
36	ТС-1-4-0	Столяр строительный 4-го разряда, чел.-час		16,32	258,67	4 221,55
37	ТС-1-4-0	Чистильщик дымоходов, боровок и топок 4-го разряда, чел.-час		58,5	258,67	10 293,45
38	ТС-1-3-0	Штукагур 3-го разряда, чел.-час		5,4	229,63	1 240,02
39	ТС-1-4-0	Электрогазосварщик 4-го разряда, чел.-час		9,75	258,67	2 522,07
40	ТС-1-5-0	Электрогазосварщик 5-го разряда, чел.-час./смену		53,46	297,39	15 898,36
41	ТС-1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3-го разряда, чел.-час		1,47	229,63	337,56
42	ТС-1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, чел.-час		60,82667	258,67	15 734,25
<b>ИТОГО</b>						<b>467 515,31</b>
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>						
43	04.2.02.01-0012	Асфальт литой (жесткий) для покрытий тротуаров, т		3,9825	2 852,92	11 361,76
44	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический, куб.м		0,096	384,82	36,94
45	01.2.01.02-0054	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10, т		0,0096	27 153,35	260,67
46	01.7.15.03-0015	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм, т		0,0064	60 718,53	388,60
47	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм, т		0,0065	69 471,87	451,57
48	01.7.15.03-0041	Болты с гайками и шайбами строительные, т		0,0037	92 081,30	340,70
49	18.1.10.01-0033	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.		4,0	148,40	593,58
50	18.1.10.01-0067	Вентиль обратный муфтовый диаметром до 20 мм, шт.		10,0	129,12	1 291,17
51	01.7.20.08-0051	Ветошь, кг		0,15	48,08	7,21
52	01.7.15.04-0056	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм, 100 шт.		0,00016	75,69	0,01
53	01.7.03.01-0002	Вода водопроводная, куб.м		51,6625	0,00	0,00
54	01.7.20.02-0006	Войлок строительный толщиной 15 мм, кв.м		45,925	234,33	10 761,81
55	08.1.02.01-0013	Воронка сливная диаметром 150 мм, шт.		2,0	299,99	599,99
56	62.1.01.09-0198	Выключатели автоматические, шт.		1,0	1 242,19	1 242,19
57		Гельцин, кг		0,06863	431,52	29,61

58	03.1.01.01-0002	Гипсовые вяжущие Г-3, т	0,051	5 147,02	262,50
59	62.1.04.01-0001	Датчик давления, шт.	1,0	3 115,78	3 115,78
60	62.1.04.01-0007	Датчик температуры, шт.	1,0	1 943,13	1 943,13
61	01.7.07.19-3006	Дезинфицирующее средство, л	0,2	510,35	102,07
62	01.7.04.01-0001	Доводчик дверной для металлической двери, шт.	2,0	2 066,84	4 133,68
63	01.7.15.07-0051	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 2,5x48,5 мм, т	0,00024	113 097,03	27,14
64	18.1.02.01-0201	Задвижка диаметром 50 мм, шт.	2,0	1 546,27	3 092,54
65	18.1.02.01-0205	Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем, для воды и давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30Ч6БР диаметром 150 мм, шт.	2,0	8 030,69	16 061,38
66	14.5.02.02-0103	Замазка белильная, кг	2,52	283,56	714,57
67	14.5.02.02-0101	Замазка защитная, кг	3,16	197,89	625,33
68	14.5.02.02-0102	Замазка оконная на олифе, т	0,0018	35 222,96	63,40
69	08.1.02.22-0001	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, м	21,2	242,30	5 136,65
70	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная марки А, кг	0,003	45,33	0,14
71	01.3.02.08-0001	Кислород технический газообразный, куб.м	0,105	64,68	6,79
72	24.1.02.01-0113	Кольцо уплотнительное (хомут) , шт.	10,0	73,29	732,89
73	14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный, т	0,00632	42 998,00	271,79
74	14.4.02.04-0164	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2, т	0,00108	67 797,19	73,22
75	14.4.02.04-0165	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2Н, т	0,0005	76 570,54	38,29
76	23.1.02.07-0002	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	14,91	70,17	1 046,17
77		Крупа, кг	2,21888	49,59	110,03
78	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм , кг	0,02	239,21	4,78
79	01.7.06.12-0002	Лента киперная , кг	0,5	77,95	38,98
80	17.4.05.04-0041	Масса корундовая набивная марки МК-90 , т	0,00004	55 663,84	2,23
81	01.2.03.03-0061	Мастика битумно-резиновая, т	0,0103	67 538,42	695,65
82	14.5.04.03-0104	Мастика клеящая каучуковая КН-2, кг	1,3	201,23	261,60
83	14.5.04.07-0013	Мастика тиоколовая строительного назначения КБ-0,5, кг	2,09	265,05	553,96
84	12.2.04.03-3004	Маты на крафт-бумаге Ламелла, куб.м	0,62	7 802,71	4 837,68

85	12.2.04.10-0013	Маты прошивные из супертонкого стекловолокна без связующего толщиной 50 мм, куб.м	5,24	8 909,94	46 688,08
86	01.7.20.03-0002	Мешки полиэтиленовые, 60 л, 1000 шт.	0,2575	5 175,60	1 332,70
87	01.7.07.19-0011	Моющее средство, кг	20,88	192,28	4 014,78
88	01.1.02.05-0041	Набивка салыника водяного насоса с двухслойным оплетением сердечника, квадратная, диаметром 12 мм, т	0,00002	155 870,92	3,74
89	26.1.02.02-0021	Накладка резиновая эластичная, шт.	10,0	187,53	1 875,29
90	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная К-3, т	0,00998	82 548,34	824,16
91	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная, кг	0,24	206,10	49,46
92	01.7.07.29-0101	Очес льняной, кг	2,644	125,62	332,14
93		Первичный преобразователь расхода, шт.	1,0	17 835,00	17 835,00
94	01.3.05.21-3018	Пескосоляная смесь, т	0,1056	7 728,82	816,16
95	03.2.01.04-0002	Портландцемент пуццолановый марки М400, т	0,36	4 472,52	1 610,11
96	20.4.02.05-0031	Предохранители плавкие, 10 шт.	0,1	7 574,83	757,48
97	11.2.04.04-0002	Пробки деревянные 100 мм, длина 100 мм, шт.	6,0	26,35	158,11
98	08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм, т	0,00007	103 413,65	6,95
99	01.7.11.04-0072	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм, т	0,00006	81 632,71	4,90
100	08.3.03.04-0014	Проволока светлая диаметром 3,0 мм, т	0,00005	55 099,60	2,63
101	08.3.03.04-0023	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм, т	0,00154	65 631,09	100,81
102	01.7.07.14-0057	Прокладки ПРП уплотнительные, диаметром 30 мм, 100 м	0,105	9 485,36	995,96
103	01.1.02.08-0004	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, д. 200 мм, 1000 шт.	0,1	43 243,30	4 324,33
104	01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита марка ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм, 1000 шт.	0,004	14 692,22	58,77
105	01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм, 1000 шт.	0,01	23 465,85	234,66
106	01.1.02.08-0003	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 150 мм, 1000 шт.	0,004	33 343,74	133,37
107	01.7.04.11-0031	Пружины, шт.	6,0	50,06	300,36
108	01.7.20.08-0061	Прядь льняная, кг	0,24	87,72	21,05
109	04.3.01.03-0001	Раствор асбоцементный, куб.м	12,44	4 207,23	52 337,98
110	04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный цементный М25, куб.м	0,048	2 815,70	135,15
111	04.3.01.12-0001	Растворы кладочные тяжелые известковые марки 10, куб.м	0,009	2 548,48	22,94
112	01.7.19.07-0002	Резина листовая вулканизованная цветная, кг	2,6	111,74	290,53
113	62.1.04.02-0019	Реле времени, шт.	1,0	2 153,98	2 153,98

114	23.8.03.06-0003	Стены стальные с муфтой и конграйкой, диаметром 20 мм , шт.	20,0	51,88	1 037,56
115	08.1.02.17-0132	Сетка плетеная одинарная с квадратной ячейкой 12 мм из проволоки диаметром 1,4 мм, кв.м	4,82757	216,86	1 046,93
116	01.8.02.06-0061	Стекло листовое площадью до 1.0 м2, 1 группы, толщиной 3 мм марки М1, кв.м	3,43333	278,91	957,60
117	14.5.07.03-0002	Сурик свинцовый тертый, т	0,00048	260 760,08	125,16
118	01.7.20.08-0162	Ткань мешочная, 10 кв.м	7,6735	430,26	3 301,59
119	23.7.01.04-0001	Трубопровод из стальных электросварных труб д. 45 мм, пог. м	30,0	310,00	6 998,64
120	08.1.02.07-0023	Ухват (стремена, кронштейн, держатель) для водосточных труб, шт.	6,0	124,98	749,91
121	18.5.14.01-0004	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, шт.	0,5	3 856,62	1 928,31
122	22.2.02.20-0001	Хомут для крепления траверс окрашенный (применяется вместо п.2), шт.	6,0	163,94	983,66
123	01.7.02.09-0003	Шпагат бумажный влагостойкий одножильный 3,7 мм, кг	3,87	76,90	297,60
124	11.2.07.12-0001	Штапики, пог. м	20,4	14,76	301,01
125	01.7.15.14-0164	Шурупы с полукруглой головкой 3,5 x 35 мм, т	0,00021	60 837,90	12,78
126	01.7.11.07-0032	Электроды диаметром 4 мм Э42, т	0,00014	113 801,86	15,93
127	01.7.11.07-0044	Электроды диаметром 5 мм Э42, т	0,00087	114 857,84	99,93
128	62.6.01.05-0140	Электромагнитный контактор, шт.	1,0	4 169,54	4 169,54
				<b>ИТОГО</b>	<b>230 765,93</b>
<b>МАШИНЫ / МЕХАНИЗМЫ</b>					
140	91.21.06-011	Дрели электрические, маш.-час	0,22	0,63	0,14
141	91.21.07-002	Машины шлифовальные электрические, маш.-час	0,04	15,58	0,62
142	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока), маш.-час.	0,52	41,69	21,68
143	91.21.22-501	Шуруповерт, маш.-час	0,3	6,54	1,96
				<b>ИТОГО</b>	<b>24,40</b>



**4. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в 4 типе многоквартирных домов 2–5 этажных домах с благоустройством (кирпичные, панельные, здания) с газоснабжением**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.	<p><b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b></p>	1,37
1.1.	<p>Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов</p> <p>проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений;</p> <p>проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:</p> <p>признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;</p> <p>коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;</p> <p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента;</p> <p>при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;</p> <p>проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.</p>	0,37

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.2.	<p>Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:</p> <p>проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;</p> <p>проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, включающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.</p>	0,16
1.3.	<p>Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов</p> <p>выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;</p> <p>выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков;</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>	0,13

№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, лестниц многоквартирных домов	<p>выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия, в местах примыканий к стенам, лестниц отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит;</p> <p>выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов;</p> <p>проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	0,02
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	<p>проверка кровли на отсутствие протечек;</p> <p>проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;</p> <p>выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши,</p>	0,34

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод;</p> <p>проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи.</p> <p>При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, незамедлительное их устранение. В остальных случаях разработка плана восстановительных работ, проведение данных работ.</p>	
1.6.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</p> <p>выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;</p> <p>выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках;</p> <p>контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами;</p> <p>контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);</p> <p>при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости),</p>	0,07

№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	<p>проведение восстановительных работ.</p> <p>проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;</p> <p>при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	0,28
2.	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		<b>13,18</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	<p>проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);</p> <p>контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;</p> <p>контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных</p>	5,96

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>вытяжек, внутреннего водостока; контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока; промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе; промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений</p>	
2.2.	<p>Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции</p> <p>испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки); удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;</p>	3,91

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них;          проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения          проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования</p>	
2.3.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме</p>	0,61
2.3.	<p>Обеспечение устранения аварий</p>	2,70
3.	<p>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	3,35

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	доме	
4.	<p>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)</p> <p>в холодный период года:  очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;  сдвигание свежеевпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;  очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);  очистка придомовой территории от наледи и льда;  очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;  уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; в теплый период года:  подметание и уборка придомовой территории;  очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;  уборка и выкашивание газонов;  прочистка ливневой канализации;  уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка</p>	5,93
5	<b>ИТОГО:</b>	<b>23,83</b>



## Смета на содержание имущества общего пользования 4 типа МКД.

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧН ОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
<b>4 группа МКД 2-5. с газом</b>											
<b>Конструктивные элементы</b>											
1	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	1	1	566,08	0,00	0	538,91	113,22	1 218,21	0,02
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,3	1	2 545,36	11 622,43	0	2 423,19	509,07	17 100,05	0,33
3	Осмотр фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,5	1	223,89	0,00	0	213,15	44,78	481,82	0,02
4	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	1 034,69	0,00	0	985,03	206,94	2 226,66	0,16
5	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10x10	1 м3 заделки	0,05	1	251,40	239,21	0	239,33	50,28	856,86	0,02
6	Осмотр, ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	0,16	1	662,66	859,88	0	610,98	132,53	2 266,05	0,07
7	Заделка и герметизация швов и стыков в стенах крупноблочных и крупнопанельных домов	на 10 м шва (стыка)	1	1	2 401,20	1 811,53	0	2 285,94	480,24	6 978,91	0,13
8	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	3	1	1 240,02	285,43	0	1 180,50	248	2 953,96	0,06
9	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы	0,2	1	1 771,76	5 142,86	0	1 686,71	354,35	8 955,68	0,17
10	Смена воронок	100 шт.	0,02	1	265,76	600,73	0	253,01	53,15	1 172,66	0,02
11	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	6	1	188,00	2 029,46	0	178,98	37,6	2 434,04	0,05

Общая площадь, кв.м.: 4352

12	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,2	1	869,14	0,00	0	827,42	173,83	1 870,40	0,04
13	Смена пружины	1 пружина	6	1	729,46	313,13	0	694,45	145,89	1 882,93	0,04
14	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	3 336,89	0,00	0	3 176,72	667,38	7 180,99	0,14
15	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 доводчик	2	1	591,57	4 149,63	24,4	563,17	118,31	5 447,08	0,1
<b>Итого по разделу:</b>					<b>16 677,88</b>	<b>27 054,29</b>	<b>24,4</b>	<b>15 857,49</b>	<b>3 335,57</b>	<b>63 026,30</b>	<b>1,37</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
<b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения</b>											
<b>Система теплоснабжения</b>											
16	Прочистка секций котла	котел	1	1	708,77	0	0	674,74	141,75	1 525,26	0,03
17	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,3	1	4 545,96	10 521,96	0	4 327,75	909,19	20 304,87	0,39
18	Прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания	100 приборов	0,6	1	30 601,03	6 123,28	0	29 132,18	6 120,21	71 976,69	1,38
19	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленного участка	0,2	1	4 328,41	49 386,94	0	4 120,64	865,68	58 701,67	1,12
20	Ремонт прибора учета	прибор	1	1	538,04	26 102,69	0	512,22	107,61	27 260,56	0,52
21	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиляй	0,04	1	538,04	599,55	0	512,22	107,61	1 757,42	0,03
<b>Системы холодного и горячего водоснабжения</b>											
22	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест	0,1	1	849,65	2 948,87	0	808,86	169,93	4 777,31	0,09
23	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя) поверхностью нагрева до 16 кв.м	1 теплообменник (бойлер)	1	1	2 322,85	0	0	2 211,36	464,57	4 998,78	0,1

24	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,2	1	4 328,41	49 386,94	0	4 120,64	865,68	58 701,67	1,12
25	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,1	1	1 977,65	1 311,76	0	1 882,72	395,53	5 567,65	0,11
26	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.	0,03	1	2 255,98	4 927,33	0	2 147,69	451,2	9 782,20	0,19
27	Смена задвижек диаметром до 150 мм	100 шт.	0,03	1	4 021,21	24 674,66	0	3 828,19	804,24	33 328,31	0,64
	<b>Система водоотведения</b>										
28	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,5	1	1 159,65	285,42	0	1 103,99	231,93	2 780,99	0,05
29	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	100 соединений	0,1	1	711,87	8 649,12	0	677,7	142,37	10 181,06	0,19
	<b>Итого по разделу:</b>				<b>58887,52</b>	<b>184918,5</b>	<b>0</b>	<b>56060,9</b>	<b>11777,5</b>	<b>311644,44</b>	<b>5,96</b>
	<b>Система газоснабжения</b>										
30	Техническое обслуживание внутримомовых газопроводов диаметром до 25 мм	100 пог. м.	2,4	1	1 825,80	715,11	0	1 738,16	365,16	13 416,66	0,26
31	Устранение неплотности соединений газопровода диаметром 25 мм	1 соединение	5	1	550,08	940,27	0	523,68	110,02	2 124,06	0,04
32	Проверка герметичности внутримомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке до 5 шт.	стояк	15	1	2 319,63	0	0	2 208,28	463,93	4 991,84	0,1
33	Проверка на герметичность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе в подъезде здания при диаметре до 32 мм	10 шт.	30	1	1 516,68	0	0	1 443,88	303,34	3 263,89	0,06
34	Проверка герметичности фасадного газопровода	м	15	1	178,43	0	0	169,87	35,69	383,99	0,01
35	Техническое обслуживание внутримомового газопровода	1 погонный метр	90	1	3 492,09	0	0	3 324,47	698,42	7 514,99	0,14

Итого по разделу:								9 882,71	1 655,38	0,00	9 408,34	1 976,56	31 695,43	0,61
Работы, выполняемые в целях содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, вентиляции														
36	Утепление бойлеров	1 м2 утепленного участка	1	1	216,42	569,39	0	206,03	43,28	1 035,13	0,02			
37	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	22 913,31	11 133,38	0	21 813,47	4 582,66	60 442,82	1,16			
38	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,97	1	15 054,80	0	0	14 332,17	3 010,96	32 397,94	0,62			
39	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	16,5	1	3 713,26	0	0	3 535,02	742,65	7 990,93	0,15			
40	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,8	1	6 470,75	456,68	0	6 160,15	1 294,15	14 381,73	0,28			
41	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	4 147,19	0	0	3 948,12	829,44	8 924,75	0,17			
42	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	4 147,19	0	0	3 948,12	829,44	8 924,75	0,17			
43	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	4 147,19	0	0	3 948,12	829,44	8 924,75	0,17			
44	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	1	465,61	0	0	443,26	93,12	1 002,00	0,02			
45	Осмотр силовых установок	1 электромотор	1	1	129,34	0	0	123,13	25,87	278,33	0,01			
46	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,1	1	114,82	43,76	0	109,31	22,96	290,85	0,01			
47	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	20	1	1 310,61	0	0	1 247,70	262,12	2 820,44	0,05			

48	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	11 122,96	0	0	10 589,06	2 224,59	23 936,62	0,46
49	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	918,54	0	0	874,45	183,71	1 976,69	0,04
50	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	0,2	1	180,13	1,26	0	171,49	36,03	388,91	0,01
51	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1,5	1	1 350,99	9,47	0	1 286,14	270,2	2 916,80	0,06
52	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	0,3	1	8,27	0	0	7,87	1,65	17,79	0
53	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	15	1	3 186,21	0	0	3 033,27	637,24	6 856,72	0,13
54	Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки	100 пробок	0,4	1	3 207,55	195,68	0	3 053,59	641,51	7 098,34	0,14
55	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,36	1	4 629,42	0	0	4 407,21	925,88	9 962,51	0,19
56	Мелкий ремонт изоляции трубопроводов при диаметре 75 мм	100 м трубопровода	0,1	1	721,4	695,65	0	686,77	144,28	2 248,10	0,04
57	При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 25-40 мм)	1 узел учета	1	1	186,24	0	0	177,31	37,25	400,8	0,01
<b>Итого по разделу:</b>					<b>88342,2</b>	<b>13105,27</b>	<b>0</b>	<b>84101,76</b>	<b>17668,43</b>	<b>203217,7</b>	<b>3,91</b>
<b>Устранение аварии и выполнение заявок населения</b>											
58	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений	4,6	5	65 600,71	0	0	62 451,88	13 120,14	141 172,73	2,7
<b>Итого по разделу:</b>					<b>222 713,14</b>	<b>199 679,17</b>	<b>0,00</b>	<b>212 022,88</b>	<b>44 542,63</b>	<b>687 730,30</b>	<b>13,18</b>

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы		Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования										
59	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,6	48	15 671,04	0	0	14 918,83	3 134,21	33 724,07	0,65	
60	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,5	48	18 682,09	0	0	17 785,35	3 736,42	40 203,86	0,77	
61	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,6	24	17 934,81	2 302,80	0	17 073,94	3 586,96	40 898,50	0,78	
62	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,5	24	22 617,79	3 598,12	0	21 532,13	4 523,56	52 271,60	1	
63	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	1,2	2	1 087,55	131,02	0	1 035,34	217,51	2 471,42	0,05	
74	Дератизация чердаков и подвалов с применением гельцина	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,1	1	1 414,55	167,88	0	1 346,65	282,91	3 211,98	0,06	
64	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	2	755,59	218,57	0	719,32	151,12	1 844,59	0,04	
<b>Итого по разделу:</b>					<b>78 163,42</b>	<b>6 418,39</b>	<b>0,00</b>	<b>74 411,56</b>	<b>15 632,69</b>	<b>174 626,02</b>	<b>3,35</b>	
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав имущества многоквартирного дома</b>												
65	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	2,5	48	38 743,09	192,53	0	36 883,42	7 748,62	83 567,67	1,6	

66	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,03	2	13 533,05	66,79	0	12 883,47	2 706,61	29 189,92	0,56	
67	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,06	24	670,93	745,29	0	638,72	134,19	2 189,12	0,04	
68	Осмотр детских и спортивных площадок	1 модуль	4	24	826,68	0	0	787	165,34	1 779,02	0,03	
69	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,05	24	27 451,92	0	0	26 134,22	5 490,38	59 076,52	1,13	
70	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,02	12	58 230,63	1 483,93	0	55 435,56	11 646,13	126 796,26	2,43	
71	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см)	100 кв.м. кровли	0,9	5	3 392,92	0	0	3 230,06	678,58	7 301,56	0,14	
<b>Итого по разделу:</b>						<b>142 849,22</b>	<b>2 488,54</b>	<b>0,00</b>	<b>135 992,45</b>	<b>28 569,85</b>	<b>309 900,07</b>	<b>5,93</b>
					<b>ИТОГО:</b>	<b>460 403,66</b>	<b>235 640,39</b>	<b>24,40</b>	<b>438 284,38</b>	<b>92 080,74</b>	<b>1 235 282,69</b>	<b>23,83</b>

### Стоимость и количество ресурсов по смете на содержание имущества общего пользования 4 типа МКД

№ ПП	КОД	РЕСУРС	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СТОИМОСТЬ
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ТС-1-1-0	Асфальтобетонщик 1-го разряда, чел.-час	1,455	193,33	281,29
2	ТС-1-2-0	Асфальтобетонщик 2-го разряда, чел.-час	2,91	207,58	604,05
3	ТС-1-3-0	Асфальтобетонщик 3-го разряда, чел.-час	4,365	229,63	1 002,35
4	ТС-1-4-0	Асфальтобетонщик 4-го разряда, чел.-час	1,455	258,67	376,37
5	ТС-1-1-0	Дворник 1-го разряда, чел.-час	717,0666	193,33	138 629,63

6	ТС-1-3-0	Дезинфектор 3-го разряда, чел.-час	12,32	229,63	2 829,09
7	ТС-1-2-0	Изолировщик на термоизоляции 2-го разряда, чел.-час	20,295	207,58	4 212,81
8	ТС-1-3-0	Изолировщик на термоизоляции 3-го разряда, чел.-час	20,295	229,63	4 660,42
9	ТС-1-4-0	Изолировщик на термоизоляции 4-го разряда, чел.-час	32,68	258,67	8 453,45
10	ТС-1-2-0	Каменщик 2-го разряда, чел.-час	5,15	207,58	1 069,03
11	ТС-1-3-0	Каменщик 3-го разряда, чел.-час	1,677	229,63	385,10
12	ТС-1-4-0	Каменщик 4-го разряда, чел.-час	5,15	258,67	1 332,17
13	ТС-1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов 4-го разряда, чел.-час	3,36	258,67	869,14
14	ТС-1-2-0	Кровельщик по стальным кровлям 2-го разряда, чел.-час	4,8	207,58	996,38
15	ТС-1-3-0	Кровельщик по стальным кровлям 3-го разряда, чел.-час	0,43	229,63	98,74
16	ТС-1-4-0	Кровельщик по стальным кровлям 4-го разряда, чел.-час	4,37	258,67	1 130,40
17	ТС-1-4-2	Монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций, средний разряд - 4,2, чел.-час	2,22	266,47	591,57
18	ТС-1-4-0	Монтажник санитарно-технических систем и оборудования 4-го разряда, чел.-час	4,82	258,67	1 246,81
19	ТС-1-4-0	Наладчик контрольно-измерительных приборов и автоматики 4-го разряда, чел.-час	0,72	258,67	186,24
20	ТС-1-1-0	Подсобный рабочий 1-го разряда, чел.-час	22,515	193,33	4 352,80
21	ТС-1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, чел.-час	369,7336	207,58	76 748,86
22	ТС-1-2-5	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, средний разряд - 2,5, чел.-час	2,58	219,41	566,08
23	ТС-1-3-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 3-го разряда, чел.-час	3,6	229,63	826,68
24	ТС-1-3-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 3-го разряда, чел.-час	2,05	229,63	470,75
25	ТС-1-4-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 4-го разряда, чел.-час	2,05	258,67	530,28
26	ТС-1-5-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 5-го разряда, чел.-час	2,05	297,39	609,65
27	ТС-1-6-0	Слесарь по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 6-го разряда, чел.-час	2,05	347,40	712,18
28	ТС-1-2-0	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования 2-го разряда, чел.-час	6,826	207,58	1 416,93
29	ТС-1-3-0	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования 3-го разряда, чел.-час	4,176	229,63	958,95
30	ТС-1-4-0	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования 4-го разряда, чел.-час	63,64	258,67	16 461,99
31	ТС-1-5-0	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования 5-го разряда, чел.-час	13,5	297,39	4 014,74
32	ТС-1-3-0	Слесарь-ремонтник 3-го разряда, чел.-час	58,18	229,63	13 360,11
33	ТС-1-2-0	Слесарь-сантехник 2-го разряда, чел.-час	26,2	207,58	5 458,56



34	ТС-1-3-0	Слесарь-сантехник 3-го разряда, чел.-час	203,237	229,63	46 670,13
35	ТС-1-4-0	Слесарь-сантехник 4-го разряда, чел.-час	254,885	258,67	65 932,02
36	ТС-1-5-0	Слесарь-сантехник 5-го разряда, чел.-час	1,751	297,39	520,73
37	ТС-1-6-0	Слесарь-сантехник 6-го разряда, чел.-час	1,751	347,40	608,30
38	ТС-1-2-0	Стекольщик 2-го разряда, чел.-час	2,3	207,58	477,43
39	ТС-1-3-0	Стекольщик 3-го разряда, чел.-час	2,3	229,63	528,16
40	ТС-1-4-0	Столяр строительный 4-го разряда, чел.-час	15,72	258,67	4 066,35
41	ТС-1-4-0	Чистильщик дымоходов, боровок и топок 4-го разряда, чел.-час	55,9	258,67	14 459,85
42	ТС-1-3-0	Штукагур 3-го разряда, чел.-час	5,4	229,63	1 240,02
43	ТС-1-4-0	Электрогазосварщик 4-го разряда, чел.-час	9,75	258,67	2 522,07
44	ТС-1-5-0	Электрогазосварщик 5-го разряда, чел.-час./смену	50,14	297,39	14 682,50
45	ТС-1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3-го разряда, чел.-час	2,91	229,63	668,23
46	ТС-1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, чел.-час	57,50667	258,67	14 875,46
				<b>ИТОГО</b>	<b>460403,66</b>
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
47	04.2.02.01-0012	Асфальт лигтой (жесткий) для покрытый прогуаров , т	3,9825	2 852,92	11 361,76
48	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический, куб.м	0,096	384,82	36,94
49	01.2.01.02-0054	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10, т	0,0096	27 153,35	260,67
50	01.7.15.03-0015	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 20-22 мм, т	0,0096	60 718,53	582,90
51	01.7.15.03-0014	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ, диаметром 16 мм, т	0,0065	69 471,87	451,57
52	18.1.10.01-0033	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	4,0	148,40	593,58
53	18.1.10.01-0067	Вентиль обратный муфтовый диаметром до 20 мм, шт.	10,0	129,12	1 291,17
54	01.7.20.08-0051	Ветошь, кг	0,636	48,08	30,58
55	01.7.15.04-0056	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм , 100 шт.	0,00016	75,69	0,01
56	01.7.03.01-0002	Вода водопроводная, куб.м	49,9323	0,00	0,00
57	01.7.20.02-0006	Войлок строительный толщиной 15 мм, кв.м	43,979	234,33	10 305,80
58	01.7.20.08-0062	Волокно целлюлозное типа Виатон-66, т	0,019	49 488,15	940,27
59	08.1.02.01-0013	Воронка сливная диаметром 150 мм, шт.	2,0	299,99	599,99
60	62.1.01.09-0198	Выключатели автоматические, шт.	1,0	1 242,19	1 242,19

61		Гельцин, кг	0,165	431,52	71,20
62	03.1.01.01-0002	Гипсовые вяжущие Г-3, т	0,051	5 147,02	262,50
63	62.1.04.01-0001	Датчик давления, шт.	1,0	3 115,78	3 115,78
64	62.1.04.01-0007	Датчик температуры, шт.	1,0	1 943,13	1 943,13
65	01.7.07.19-3006	Дезинфицирующее средство, л	0,4	510,35	204,14
66	01.7.04.01-0001	Доводчик дверной для металлической двери, шт.	2,0	2 066,84	4 133,68
67	01.7.15.07-0051	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 2,5x48,5 мм, т	0,00024	113 097,03	27,14
68	18.1.02.01-0201	Задвижка диаметром 50 мм, шт.	3,0	1 546,27	4 638,81
69	18.1.02.01-0205	Задвижка параллельная фланцевая с шпинделем, для воды и давлением 1 Мпа (10 кг/см2) 30Ч6Р диаметром 150 мм, шт.	3,0	8 030,69	24 092,07
70	14.5.02.02-0103	Замазка белильная, кг	2,52	283,56	714,57
71	14.5.02.02-0101	Замазка защитная, кг	3,16	197,89	625,33
72	14.5.02.02-0102	Замазка оконная на олифе, т	0,0018	35 222,96	63,40
73	08.1.02.22-0001	Звенья водосточных труб из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, диаметром 140 мм, марка ТВ-140, м	21,2	242,30	5 136,65
74	03.1.02.03-0015	Известь строительная негашеная хлорная марки А, кг	0,003	45,33	0,14
75	01.3.02.08-0001	Кислород технический газобразный, куб.м	0,105	64,68	6,79
76	14.4.02.04-0141	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный, т	0,00752	42 998,00	323,39
77	14.4.02.04-0164	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2, т	0,00108	67 797,19	73,22
78	14.4.02.04-0165	Краски масляные и алкидные густотертые: цинковые МА-011-2Н, т	0,0005	76 570,54	38,29
79	14.4.02.04-0201	Краски масляные и алкидные, готовые к применению белила литопонные: МА-22, т	0,00667	56 016,79	373,74
80	23.1.02.07-0002	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	14,91	70,17	1 046,17
81		Крупа, кг	5,335	49,59	264,56
82	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм , кг	0,02	239,21	4,78
83	01.7.06.12-0002	Лента киперная , кг	0,5	77,95	38,98
84	17.4.05.04-0041	Масса корундовая набивная марки МК-90 , т	0,00004	55 663,84	2,23
85	01.2.03.03-0061	Мастика битумно-резиновая, т	0,0103	67 538,42	695,65
86	14.5.04.03-0104	Мастика клеящая каучуковая КН-2, кг	1,3	201,23	261,60
87	14.5.04.07-0013	Мастика тиколовая строительного назначения КБ-0,5, кг	2,09	265,05	553,96

88	12.2.04.03-3004	Маты на крафт-бумаге Ламелла, куб.м	0,62	7 802,71	4 837,68
89	12.2.04.10-0013	Маты прошивные из супертонкого стекловолокна без связующего толщиной 50 мм, куб.м	5,24	8 909,94	46 688,08
90	01.7.20.03-0002	Мешки полиэтиленовые, 60 л, 1000 шт.	0,1941	5 175,60	1 004,60
91	01.7.07.19-0011	Моющее средство, кг	20,16	192,28	3 876,34
92		Мыльный раствор, л	120,0	2,52	302,76
93	01.1.02.05-0041	Набивка салыника водяного насоса с двухслойным оплетением сердечника, квадратная, диаметром 12 мм , т	0,00002	155 870,92	3,74
94	14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная К-3, т	0,01053	82 548,34	869,40
95	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная, кг	0,24	206,10	49,46
96	01.7.07.29-0101	Очес льняной, кг	3,144	125,62	394,95
97		Первичный преобразователь расхода, шт.	1,0	17 835,00	17 835,00
98	01.3.05.21-3018	Пескосольная смесь, т	0,192	7 728,82	1 483,93
99	03.2.01.04-0002	Портландцемент пуццолановый марки М400, т	0,36	4 472,52	1 610,11
100	20.4.02.05-0031	Предохранители плавкие, 10 шт.	0,3	7 574,83	2 272,45
101	11.2.04.04-0002	Пробки деревянные 100 мм, длина 100 мм, шт.	6,0	26,35	158,11
102	08.3.03.05-0002	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм, т	0,00007	103 413,65	6,95
103	01.7.11.04-0072	Проволока сварочная легированная диаметром 4 мм, т	0,00006	81 632,71	4,90
104	08.3.03.04-0014	Проволока светлая диаметром 3,0 мм, т	0,00005	55 099,60	2,63
105	08.3.03.04-0023	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм, т	0,00147	65 631,09	96,61
106	01.7.07.14-0057	Прокладки ПРП уплотнительные, диаметром 30 мм, 100 м	0,105	9 485,36	995,96
107	01.1.02.08-0004	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, д. 200 мм, 1000 шт.	0,12	43 243,30	5 189,20
108	01.1.02.08-0001	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром 50 мм, 1000 шт.	0,006	14 692,22	88,15
109	01.1.02.08-0002	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 100 мм, 1000 шт.	0,01	23 465,85	234,66
110	01.1.02.08-0003	Прокладки из паронита, толщиной 1 мм, д. 150 мм, 1000 шт.	0,006	33 343,74	200,06
111	01.7.04.11-0031	Пружинны, шт.	6,0	50,06	300,36
112	01.7.20.08-0061	Прядь льняная , кг	0,24	87,72	21,05
113	04.3.01.03-0001	Раствор асбоцементный , куб.м	12,44	4 207,23	52 337,98
114	04.3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный цементный М25, куб.м	0,048	2 815,70	135,15
115	04.3.01.12-0001	Растворы кладочные тяжелые известковые марки 10, куб.м	0,009	2 548,48	22,94
116	01.7.19.07-0002	Резина листовая вулканизованная цветная, кг	2,6	111,74	290,53

117	62.1.04.02-0019	Реле времени, шт.		1,0	2 153,98	2 153,98
118	23.8.03.06-0003	Столбы стальные с муфтой и конграйкой, диаметром 20 мм , шт.		20,0	51,88	1 037,56
119	08.1.02.17-0132	Сетка плетеная одинарная с квадратной ячейкой 12 мм из проволоки диаметром 1,4 мм, кв.м		4,82757	216,86	1 046,93
120	01.3.01.06-0046	Смазка солидол жировой Ж, т		0,00024	77 028,43	18,49
121	01.8.02.06-0061	Стекло листовое площадью до 1.0 м2, 1 группы, толщиной 3 мм марки М1, кв.м		3,43333	278,91	957,60
122	14.5.07.03-0002	Сурик свинцовый тертый, т		0,00048	260 760,08	125,16
123	01.7.20.08-0162	Ткань мешочная, 10 кв.м		7,3739	430,26	3 172,68
124	23.7.01.04-0001	Трубопровод из стальных электросварных труб д. 45 мм, пог. м		30,0	310,00	8799,3
125	08.1.02.07-0023	Ухват (стремена, кронштейн, держатель) для водосточных труб, шт.		6,0	124,98	749,91
126	18.5.14.01-0004	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления, шт.		0,5	3 856,62	1 928,31
127	22.2.02.20-0001	Хомут для крепления траверс окрашенный (применяется вместо п.2), шт.		6,0	163,94	983,66
128	01.7.02.09-0003	Шпагат бумажный влагостойкий одножильный 3,7 мм, кг		3,706	76,90	284,99
129	11.2.07.12-0001	Шпатель, пог. м		20,4	14,76	301,01
130	01.7.15.14-0164	Шурупы с полукруглой головкой 3,5 x 35 мм, т		0,00021	60 837,90	12,78
131	01.7.11.07-0032	Электроды диаметром 4 мм Э42, т		0,00014	113 801,86	15,93
132	01.7.11.07-0044	Электроды диаметром 5 мм Э42, т		0,00087	114 857,84	99,93
133	62.6.01.05-0140	Электромагнитный контактор, шт.		3,0	4 169,54	12 508,63
					<b>ИТОГО</b>	<b>235640,39</b>
<b>МАШИНЫ / МЕХАНИЗМЫ</b>						
134	91.21.06-011	Дрели электрические, маш.-час		0,22	0,63	0,14
135	91.21.07-002	Машины шлифовальные электрические, маш.-час		0,04	15,58	0,62
136	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока), маш.-час.		0,52	41,69	21,68
137	91.21.22-501	Шуруповерт, маш.-час		0,3	6,54	1,96
					<b>ИТОГО</b>	<b>24,40</b>

**5. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в 5 типе многоквартирных домов 1-2 этажные дома с благоустройством (деревянные, шлакоблочные).**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	4,41
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам, устранение выявленных нарушений; проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами; признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.	0,12
1.2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов  выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	1,53

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
	<p>выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен;</p> <p>в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.</p>	
1.3.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий, покрытий и лестниц многоквартирных домов</p>	1,29
1.4.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов</p>	0,84

№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
		<p>Дождевых и талых вод;          проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи. При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, незамедлительное их устранение. В остальных случаях разработка плана восстановительных работ, проведение данных работ.</p>	
1.5.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:</p>	<p>выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;          контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);          при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	0,45
1.6.	<p>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме</p>	<p>проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;          при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>	0,18
2.	<p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>		

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), и водоотведения, вентиляции в многоквартирных домах	4,05
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,11
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	0,26



№ п/п	Наименование работ и услуг		Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
		распределительных шкафах, наладка электрооборудования. Обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета к общему имуществу многоквартирного дома.	
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей в многоквартирных домах	определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов, печей, устранение неисправностей печей, обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов); очистка от сажи дымоходов и труб печей; устранение завалов в дымовых каналах.	0,68
2.4.	Обеспечение устранения аварий	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	0,17
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приемков, текстильных матов); проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,81
4.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для	в холодный период года: очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; сдвигание свежеснежавшего снега и очистка придомовой	3,21

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м общей площади жилого помещения, куб.
обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)	<p>территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см; очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);</p> <p>очистка придомовой территории от наледи и льда;</p> <p>очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома;</p> <p>уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; в теплый период года:</p> <p>подметание и уборка придомовой территории;</p> <p>очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома;</p> <p>уборка и выкашивание газонов;</p> <p>прочистка ливневой канализации;</p> <p>уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка</p>	
ИТОГО:		13,70

**Стоимость и количество ресурсов по смете на содержание мест общего пользования 5 типа МКД**

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОДИЧНОСТЬ В ГОД	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. Ш. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
<b>Конструктивные элементы</b>											
<i>Общая площадь, кв.м.</i>											
1	Осмотр фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,50	1,00	223,89	0,00	0,00	213,15	44,78	481,82	0,02
2	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,3	1	2 545,36	11 622,43	0	2 423,19	509,07	17 100,05	0,10
3	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,596	2	3 021,72	0,00	0,00	2 876,68	604,34	6 502,74	1,03
4	Смена отдельных участков деревянных щитовых перегородок	1 кв.м.	0,5	1	120,23	151,05	0,00	114,46	24,05	409,79	0,06
5	Укрепление стен сжимами при выпучивании стен брусьями	100 м сжимов	0,02	1	970,81	740,54	0,00	924,21	194,16	2 829,72	0,45
6	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,596	2	770,85	0,00	0,00	733,85	154,17	1 658,86	0,26
7	Установка подкоса (подпорки) к стене	100 м подкоса	0,03	1	1 023,45	434,58	0,00	943,62	204,69	2 606,35	0,41
8	Смена подшивки внутренних стен при подшивке под штукатурку	100 м2 подшивки	0,02	1	507,17	41,48	0,00	482,82	101,43	1 132,90	0,18
9	Крепление существующей подшивки потолка	100 м2 подшивки	0,6	1	1 885,82	940,05	0,00	1 738,73	377,16	4 941,77	0,78
10	Огнезащита внутренних деревянных стен	100 м2 обработанной поверхности	0,12	1	80,38	391,23	0,79	76,52	16,08	565,00	0,09
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,125	2	168,14	0,00	0,00	160,07	33,63	361,83	0,06

12	Постановка заплат на покрытие из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,015	1	73,29	479,02	2,36	70,44	14,80	639,90	0,10
13	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала	0,5	1	206,67	47,57	0,00	196,75	41,33	492,33	0,08
14	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,05	1	1 642,25	267,66	0,41	1 563,42	328,45	3 802,19	0,60
15	Смена пружины	1 пружина	6	1	729,46	313,13	0	694,45	145,89	1 882,93	0,04
16	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,3	1	3 336,89	0,00	0	3 176,72	667,38	7 180,99	0,14
<b>Итого по разделу:</b>					<b>14 397,10</b>	<b>14 054,11</b>	<b>3,57</b>	<b>13 706,73</b>	<b>2 879,56</b>	<b>45 041,07</b>	<b>4,41</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>											
<b>Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, вентиляции</b>											
17	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	0,569	2	6 064,03	2 946,46	0,00	5 772,96	1 212,81	15 996,26	2,53
18	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	0,569	1	548,78	0,00	0,00	522,44	109,76	1 180,97	0,19
19	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,569	2	1 097,56	0,00	0,00	1 044,88	219,51	2 361,95	0,37
20	Омотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,1	2	1 519,44	0,00	0,00	1 400,92	303,89	3 224,25	0,4
21	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,08	1	1 028,76	0,00	0,00	979,38	205,75	2 213,89	0,35
22	Гидравлическое испытание теплообменника (водонагревателя)	1 теплообменник (бойлер)	1	1	2 322,85	0	0	2 211,36	464,57	4 998,78	0,10

23	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,1	1	1 977,65	1 311,76	0	1 882,72	395,53	5 567,65	0,11
<b>Электрооборудование</b>											
24	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	0,5	2	459,27	0,00	0,00	437,22	91,85	988,34	0,16
25	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,05	2	114,82	43,76	0,00	109,31	22,96	290,85	0,10
<b>Газовое оборудование</b>											
26	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром до 25 мм	100 пог. м.	0,03	12	273,87	107,27	0,00	260,72	54,77	696,63	0,11
<b>Печное отопление</b>											
27	Промозка свищей в покрытии из кровельной стали	1000 свищей	0,01	1,00	33,88	17,71	0,00	31,24	6,78	89,62	0,01
28	Промозка трещин в кладке печи	100 печей	0,03	1,00	1 060,80	41,78	0,00	1 009,88	212,16	2 324,62	0,37
29	Смена колапков на дымовых трубах на 1 канал	100 колапков	0,02	1,5	827,67	508,46	1,23	763,99	165,72	2 267,06	0,3
<b>Устранение аварий и выполнение заявок населения</b>											
30	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений	0,0569	3	486,87	0,00	0,00	463,50	97,37	1 047,75	0,17
<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов</b>											
31	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,1	48	2 241,85	287,85	0,00	2 134,24	448,37	5 112,31	0,81
<b>Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>											
32	Подметание в летний период земельного территории	1 000 кв.м. территории	0,52	26	3 476,36	17,49	0,00	3 309,50	695,27	7 498,62	1,19



