



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

г.Добрянка

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 26 января 2023 г. № 4500082933, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 12 сентября 2023 г. вх. № 265-01-01-75-2655 публичного акционерного общества «Россети Урал», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 69/2023 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 1109 кв. м, согласно приложению 1, на части земельного участка указанного в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибирияка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 1109 кв. м, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ (для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения ур-ще «Долгое поле» (4500082933)»)), сроком на 49 лет, на части земельного участка указанного в приложении 2 к настоящему постановлению.



3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом части земельного участка, земли, находящиеся в государственной собственности, и земли, находящиеся в федеральной собственности, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа

Глава городского округа –
глава администрации
Добрянского городского округа

Д.В. Антонов



Приложение 2
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от №

№ п/п	Кадастровый номер, адрес или местоположение земельного участка	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Гари, кадастровый номер 59:18:0440101:1928	129
2	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Гари, ВЛ-10 кВ ф.Гари Кадастровый номер 59:18:0440101:362	1
3	Пермский край, район Добрянский, г. Добрянка, Краснослудский с/с, урочище «Долгое поле» Кадастровый номер 59:18:3680101:50	25
4	Пермский край, Добрянский городской округ, кадастровые кварталы 59:18:0440101	10
5	Пермский край, Добрянский городской округ, кадастровые кварталы 59:18:3680101	760
6	земли лесного фонда (земли Добрянского лесничества Пермского края, реестровый номер 59:18-15.1) Пермский край, Добрянский городской округ, кадастровый квартал 59:18:3680101	184

Приложение 3
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от №

Расчет платы за публичный сервитут*
(часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0440101:1928)

1. Кадастровая стоимость земельного участка – 487,92 руб.
2. Площадь земельного участка – 2033 кв. м.
3. Кадастровая стоимость 1 кв.м. з/у – 0,24 руб.
4. Площадь части з/у, обремененной сервитутом – 129 кв. м.
5. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
6. Срок публичного сервитута – 49 лет.
7. Размер платы за весь срок сервитута – 0 руб. 15 коп.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 031006430000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105324040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ,



Расчет платы за публичный сервитут*

(земли, находящиеся в государственной собственности в кадастровом квартале 59:18:0440101)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 10 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 307,45 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01%.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 15 руб. 06 коп.

Расчет платы за публичный сервитут*

(земли, находящиеся в государственной собственности в кадастровом квартале 59:18:3680101)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 760 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 307,45 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01%.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 1144 руб. 94 коп.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 401018101453700000048
Казначейский счет 031006430000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

*Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 4 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»