



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2023

№ 1580

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» от 24 апреля 2023 г. № 265-01-01-75-1206, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ПР/159-21-137-29318/265523 от 21 ноября 2022 г., учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 40/2023 о возможном установлении публичного сервитута администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 5059 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (614000 Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841), общей площадью 5059 кв. м, на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения (для подключения (технологического



присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, г.о. Добрянский, д. Кулигино, пер. Западный, д. 2 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)»), сроком на 10 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

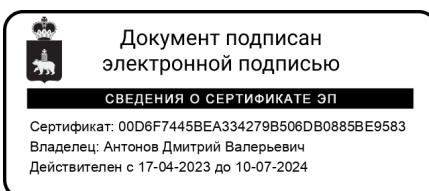
6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

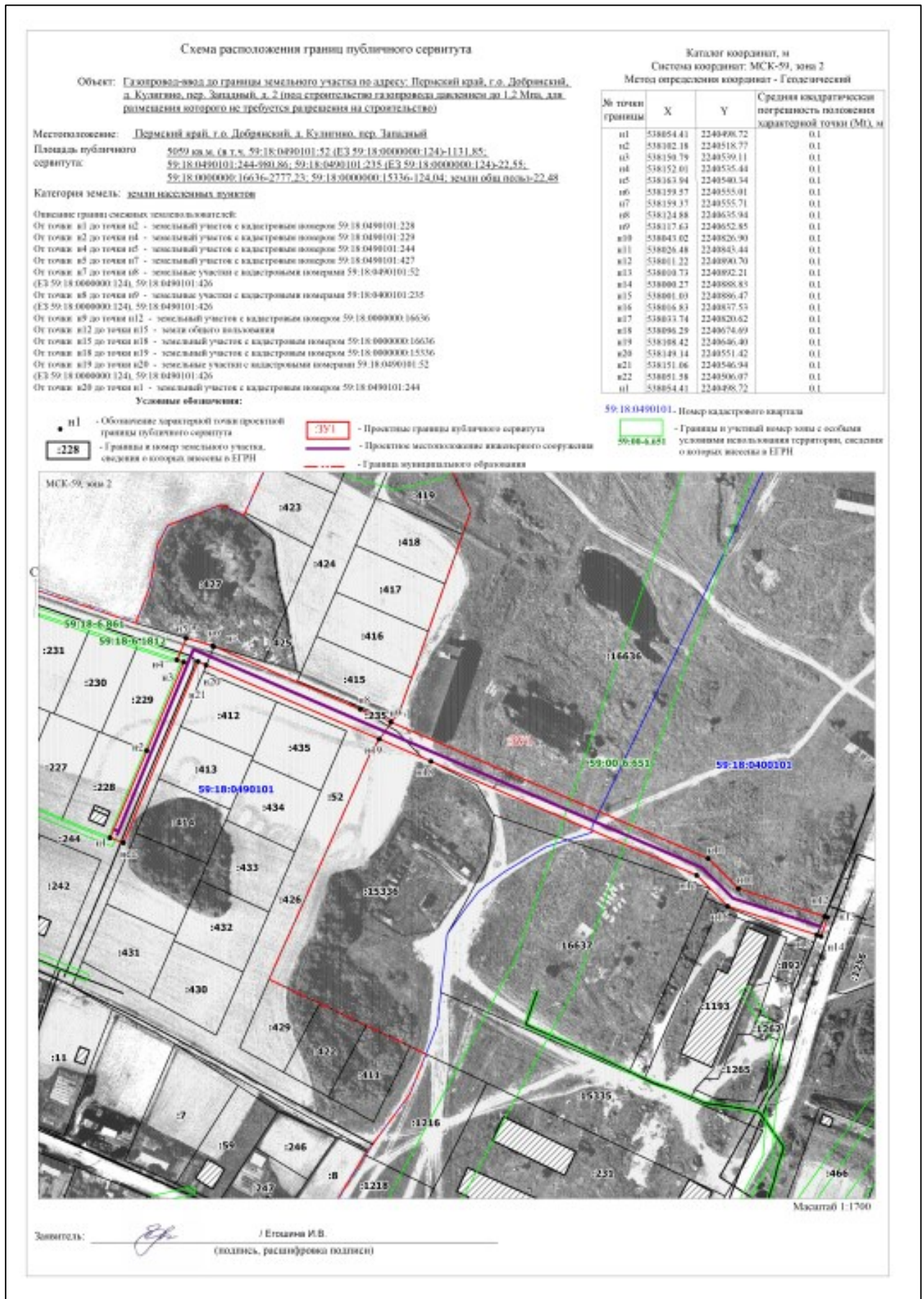
Глава городского округа –
глава администрации
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



Приложение 1
к постановлению администрации
Добрянского городского округа
от 26.05.2023 № 1580



Приложение 2
к постановлению администрации
Добрянского городского округа
от 26.05.2023 № 1580

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка
1	59:18:0490101:244	Пермский край, Добрянский г.о., д. Кулигино
2	59:18:0490101:52, 59:18:0400101:235, входящие в ЕЗП 59:18:0000000:124	Пермский край, Добрянский г.о., д. Залесная, д. Кулигино
3	59:18:0490101:426	Пермский край, Добрянский г.о., д. Кулигино
4	59:18:0000000:16636	Пермский край, Добрянский г.о., д. Залесная, д. Кулигино
5	59:18:0000000:15336	Пермский край, Добрянский г.о., д. Залесная, д. Кулигино
6	59:18:0400101	Пермский край, Добрянский г.о., д. Залесная



Расчет платы за публичный сервитут¹

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр.7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:0490101:244	10930	980,86	2909566	266,2	0,01	10	261,10
59:18:0490101:426	7789	1154,4	1850121,17	237,53	0,01	10	274,20
59:18:0400101		22,48		307,45	0,01	10	6,91
ИТОГО:							542,21

Размер платы за весь срок сервитута – 542,21 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 401018101453700000048
Казначейский счет 031006430000000015600
Отделение Пермь Банка России/УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105324040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 4 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»

