



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2022

№ 2389

г.Добрянка

**Об утверждении условий
приватизации
муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Добрянского городского округа от 25 ноября 2021 г. № 566 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа на 2022 год», руководствуясь статьей 38 Устава Добрянского городского округа, Положением о приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 09 апреля 2020 г. № 171, на основании протокола комиссии по проведению торгов от 05 сентября 2022 г. № 24-П и № 25-П

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, путем продажи на аукционе:

1.1. Лот 1: Нежилое здание административно- хозяйственных и общественных учреждения и организации, общая площадь нежилого здания с кадастровым номером 59:18:0010604:819 – 176 кв.м, с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0010604:1, площадью 1209,5 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, расположенные по адресу: г. Добрянка, ул. Жуковского, д. 39а.

Начальная цена - 7 968 300 (семь миллионов девятьсот шестьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек (с НДС).



1.2. Лот 2: Автомобиль ГАЗ-322171, тип ТС - автобус специальный для перевозки детей, год изготовления 2012, модель, № двигателя - *421600*С1103247*, идентификационный номер (VIN) X96322171С0741605, номер кузова 322121С0518390, цвет кузова – желтый.

Начальная цена – 191 000 (сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

1.3. Лот 3: Автомобиль ГАЗ-322132, тип ТС - автобус специальный для перевозки детей, год изготовления 2012, модель, № двигателя – 421600*С0902922, идентификационный номер (VIN) X96322132С0736229, номер кузова 322100С0512887, цвет кузова – желтый.

Начальная цена – 191 000 (сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек (с НДС).

2. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Добрянского городского округа, посредством проведения торгов в виде публичного предложения:

2.1. Лот 1: 1 этаж 2-х этажного кирпичного здания (лит. А), 1968 года завершения строительства, общей площадью 279,3 кв.м, с кадастровым номером 59:18:0010602:3311, с долей в праве собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 59:18:0010602:2949, 59:18:0010602:2950, расположенные по адресу: Пермский край, Добрянский округ, г. Добрянка, ул. Жуковского, д. 23.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 3 200 000 (три миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 320 000 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

2.2. Лот 2: Нежилое брусчатое здание – магазин: кадастровый номер 59:18:1250101:647, назначение - нежилое, площадь - 156,4 кв. м.; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1250101:1845, общей площадью 400 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Усть-Гаревая, ул. Заводская, д. 10.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 11 600 (одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 5 800 (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 58 000 (пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

2.3. Лот 3: Нежилое здание стационара больницы: кадастровый номер 59:18:0730101:1482, назначение - нежилое, площадь - 408,1 кв. м.; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0730101:1831, общей площадью 2093 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, с. Перемское, ул. Зубкова, д. 8.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 143 000 (сто сорок три тысячи) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 14 300 (четырнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 7 150 (семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 71 500 (семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

2.4. Лот 4: Нежилое здание – библиотека: кадастровый номер 59:18:1360101:881, назначение - нежилое, площадь - 38,8 кв.м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:1360101:2191, общей площадью 400 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – культурное развитие, расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ярино, ул. Советская, д. 11а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 75 600 (семьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 7 560 (семь тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 3 780 (три тысячи семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 37 800 (тридцать семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

2.5. Лот 5: Брусчатое здание фельдшерско-акушерский пункт: кадастровый номер 59:18:0270101:1079, назначение - нежилое, площадь - 57,2 кв.м; с земельным участком с кадастровым номером 59:18:0270101:1121, общей площадью 476 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – здравоохранение (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта), расположенные по адресу: Добрянский городской округ, п. Ольховка, ул. Лесная, д. 12а.

Цена первоначального предложения (с НДС) – 142 200 (сто сорок две тысячи двести) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 14 220 (четырнадцать тысяч двести двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 7 110 (семь тысяч сто десять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 71 100 (семьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

2.6. Лот 6: Объект незавершенного строительства, степень готовности 50% с земельным участком, площадью 4000 кв. м, вид разрешенного использования: склады, кадастровый номер 59:18:0010109:1200, по адресу: г.Добрянка, ул. Леонова, 3. В том числе: бетонная площадка, литера Г, пл. 560 кв. м; ВЛ-0,4, литера Сэ, наружные сети эл/снабжения, прот. 322,44 м., в т.ч. железобетонные опоры 7 шт; сеть наружного освещения, литера Сн.о, в т.ч. железобетонные опоры 4 шт., светильники РО-05*400—003 4 шт.

Цена первоначального предложения (с НДС) - 898 900 (восемьсот девяносто восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек;

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 89 890 (восемьдесят девять тысяч восемьсот девяносто) рублей 00 копеек;

Величина повышения цены в случае проведения аукциона («шаг аукциона») – 44 945 (сорок четыре тысячи девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек;

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») – 449 450 (четыреста сорок девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Утвердить для всех лотов следующие условия продажи:

место проведения торгов – электронная площадка АО «Сбербанк-АСТ». Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будут проводиться торги: <http://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

форма подачи заявки – электронная;

дата и время проведения продажи – 12 октября 2022 г. в 10:00 часов по местному времени (08:00 МСК);

срок оплаты приобретаемого имущества – не позднее 08 ноября 2022 г.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законодательством порядке обеспечить:

3.1. размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации Добрянского городского округа в сети интернет;

3.2. размещение информационного сообщения о проведении торгов на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»;

3.3. организацию и проведение торгов в электронной форме в соответствии с утвержденными условиями приватизации;

3.4. заключение договора купли-продажи имущества с победителем торгов;

3.5. передачу имущества победителю и совершение необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов

