



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2022

№ 1047

г.Добрянка

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 17 марта 2022 г. № 265-01-01-75-558 открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 42/2022 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 2313 кв. м на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) общей площадью 8962 кв. м на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в целях размещения объекта «Строительство ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ №2 для электроснабжения урочища "Королево"; ВЛ-0,4 кВ ф.1 оп.№9.2-оп.№9.3 от ТП-10129; ВЛ-0,4 кВ ф.1 оп.№5-

№5.1 от ТП-10129; ВЛ 0,4 кВ ф.2 оп.№6.7-1-№6.7.1 от ТП-10129; ВЛ-0,4 кВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.6 от ТП-10129, ВЛ-0,4 кВ ф.2 оп.№6.7-1-№6.7-7 ТП-10129; ВЛ 0,4 кВ ф.2 оп.№6.7.3-оп.№6.7.3/1 от ТП-10129», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

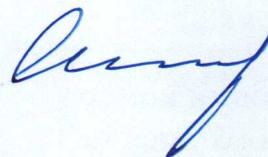
6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3 направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

6.4 направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

И.о. главы городского округа -  
главы администрации  
Добрянского городского округа



Н.Н. Поздеев

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 26.04.2022 № 1047

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка	Площадь части з/у (кв. м)
1	59:18:3630101:4340	Пермский край, г. Добрянка, д. Залесная	160
2	59:18:3630101:3695	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, ООО "Совхоз Восток", урочище "Королево"	1191
3	59:18:3630101:4329	Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Залесная, ул. Брусничная, з/у 2	2
4	59:18:3630101:4330	Пермский край, г. Добрянка, д. Залесная	53
5	59:18:3630101:4341	Пермский край, г. Добрянка, д. Залесная	776
6	59:18:0490101	Пермский край, Добрянский городской округ, д. Кулигино	131

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 26.04.2022 № 1047

**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут\***  
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 131 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 856,53 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 549,81 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40101810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

---

\* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

**РАСЧЕТ**

**платы за публичный сервитут\*\***  
(часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630101:4341)

1. Кадастровая стоимость – 1056113,92 руб.
2. Площадь участка – 4072 кв. м.
3. Площадь части участка, обремененной сервитутом, – 776 кв. м.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01%
5. Срок публичного сервитута – 49 лет
6. Размер платы за весь срок сервитута – 986,19 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40101810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105324040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

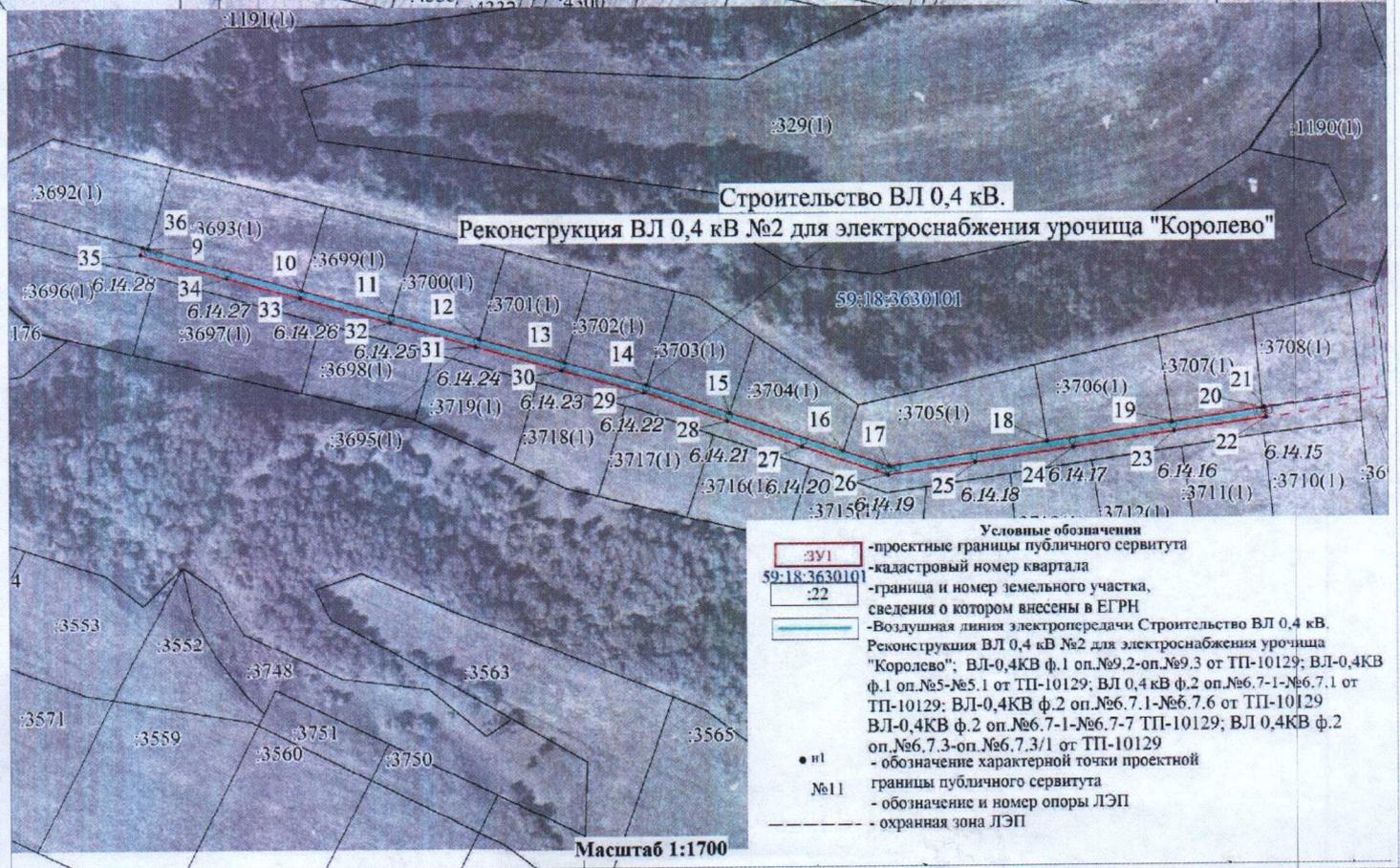
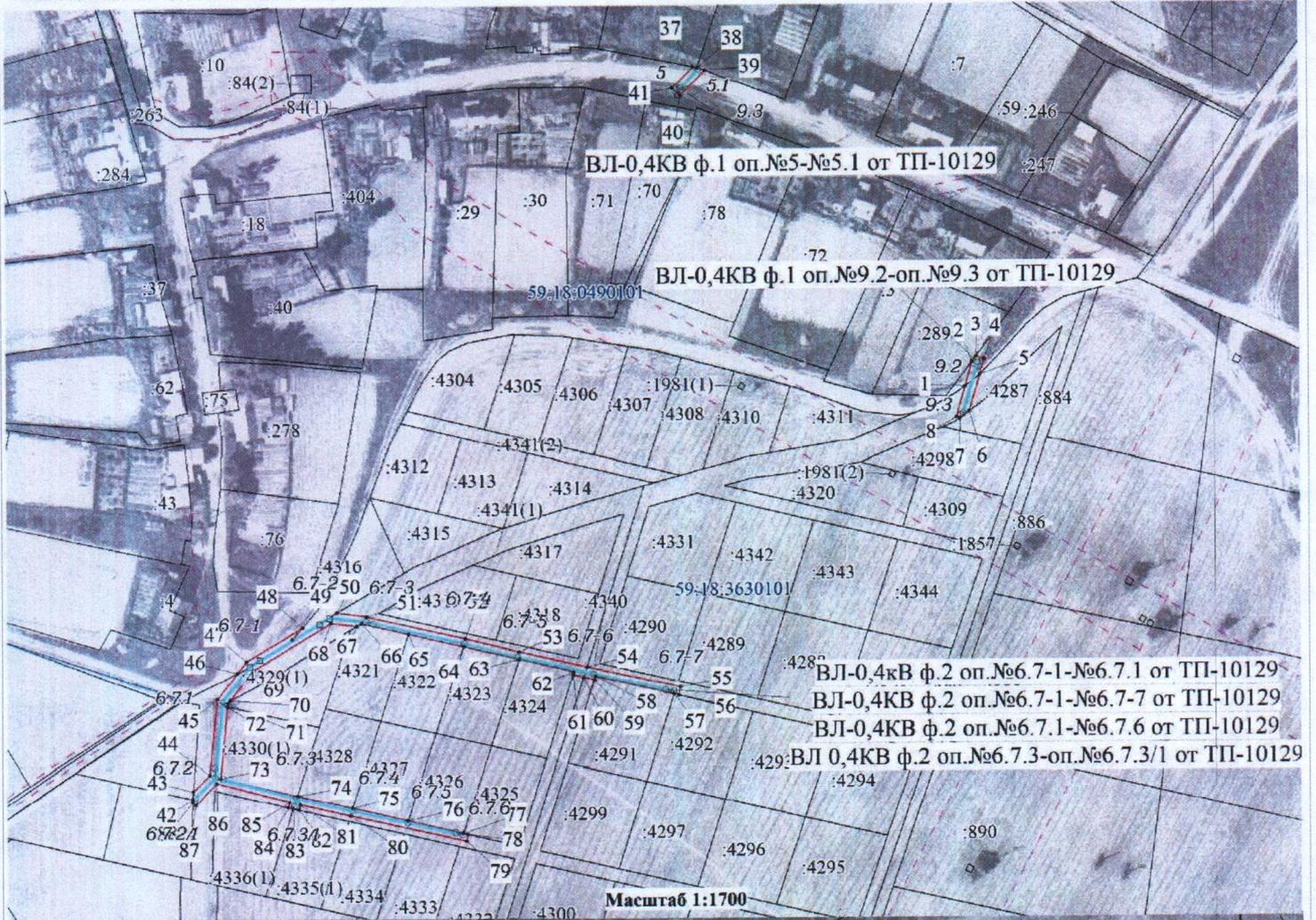
---

\*\* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ №2 для электроснабжения урочища "Королево": ВЛ-0,4КВ ф.1 оп.№9.3 от ТП-10129; ВЛ-0,4КВ ф.1 оп.№5-№5.1 от ТП-10129; ВЛ 0,4 кВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.1 от ТП-10129; ВЛ-0,4КВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.6 от ТП-10129; ВЛ-0,4КВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.7 ТП-10129; ВЛ 0,4КВ ф.2 оп.№6.7.3-оп.№6.7.3/1 от ТП-10129  
Местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ  
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 2313

от 26.04.2022 № 1047



- Условные обозначения
- 391 - проектные границы публичного сервитута
  - 59:18:3630101 - кадастровый номер квартала
  - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
  - Воздушная линия электропередачи Строительство ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ №2 для электроснабжения урочища "Королево"; ВЛ-0,4КВ ф.1 оп.№9.2-оп.№9.3 от ТП-10129; ВЛ-0,4КВ ф.1 оп.№5-№5.1 от ТП-10129; ВЛ 0,4 кВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.1 от ТП-10129; ВЛ-0,4КВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.6 от ТП-10129; ВЛ-0,4КВ ф.2 оп.№6.7.1-№6.7.7 ТП-10129; ВЛ 0,4КВ ф.2 оп.№6.7.3-оп.№6.7.3/1 от ТП-10129
  - n1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
  - №11 - обозначение и номер опоры ЛЭП
  - охранная зона ЛЭП

## Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 1 до точки 5, от точки 37 до точки 37, от точки 46 до точки 49	земли г. Добрянка	131
от точки 2 до точки 3	59:18:0490101:289	-
от точки 5 до точки 1, от точки 54 до точки 60	59:18:3630101:4340	160
от точки 6 до точки 7	59:18:3630101:4287	-
от точки 9 до точки 9	59:18:3630101:3695	1191
от точки 9 до точки 10	59:18:3630101:3693	-
от точки 10 до точки 11	59:18:3630101:3699	-
от точки 11 до точки 12	59:18:3630101:3700	-
от точки 12 до точки 13	59:18:3630101:3701	-
от точки 13 до точки 14	59:18:3630101:3702	-
от точки 14 до точки 15	59:18:3630101:3703	-
от точки 15 до точки 16	59:18:3630101:3704	-
от точки 16 до точки 18	59:18:3630101:3705	-
от точки 18 до точки 19	59:18:3630101:3706	-
от точки 19 до точки 20	59:18:3630101:3707	-
от точки 20 до точки 21	59:18:3630101:3708	-
от точки 36 до точки 9	59:18:3630101:3692	-
от точки 37 до точки 38	59:18:0490101:58	-
от точки 38 до точки 39	59:18:0490101:11	-
от точки 42 до точки 43	59:18:3630101:4337	-
от точки 48 до точки 50	59:18:3630101:4316	-
от точки 56 до точки 57	59:18:3630101:4292	-
от точки 57 до точки 59	59:18:3630101:4291	-
от точки 61 до точки 63	59:18:3630101:4324	-
от точки 63 до точки 64	59:18:3630101:4323	-
от точки 64 до точки 65	59:18:3630101:4322	-
от точки 65 до точки 67	59:18:3630101:3706	-
от точки 70 до точки 72	59:18:3630101:4329	2
от точки 72 до точки 74	59:18:3630101:4330	53
от точки 74 до точки 75	59:18:3630101:4328	-
от точки 75 до точки 76	59:18:3630101:4327	-
от точки 76 до точки 77	59:18:3630101:4326	-
от точки 77 до точки 78	59:18:3630101:4325	-
от точки 82 до точки 83	59:18:3630101:4335	-
от точки 83 до точки 84	59:18:3630101:4336	-
от точки 88 до точки 42	59:18:3630101:4338	-
от точки 42 до точки 46, от точки 49 до точки 54, от точки 60 до точки 70, от точки 73 до точки 42	59:18:3630101:4341	776
Итого		2313

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)									
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y				X	Y		
1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
1	537784.55	2240538.21	Геодезический метод	0.1	43	537635.89	2240254.85	Геодезический метод	0.1
2	537793.74	2240540.81	Геодезический метод	0.1	44	537642.11	2240260.88	Геодезический метод	0.1
3	537795.68	2240542.27	Геодезический метод	0.1	45	537670.07	2240263.78	Геодезический метод	0.1
4	537794.84	2240545.27	Геодезический метод	0.1	46	537679.78	2240271.21	Геодезический метод	0.1
5	537789.02	2240543.62	Геодезический метод	0.1	47	537684.07	2240274.48	Геодезический метод	0.1
6	537775.44	2240539.78	Геодезический метод	0.1	48	537696.69	2240295.17	Геодезический метод	0.1
7	537772.95	2240536.39	Геодезический метод	0.1	49	537692.21	2240291.38	Геодезический метод	0.1
8	537773.33	2240535.04	Геодезический метод	0.1	50	537702.08	2240307.61	Геодезический метод	0.1
1	537784.55	2240538.21	Геодезический метод	0.1	51	537700.62	2240318.48	Геодезический метод	0.1
					52	537692.41	2240354.5	Геодезический метод	0.1
9	537297.53	2239669.24	Геодезический метод	0.1	53	537687.38	2240373.91	Геодезический метод	0.1
10	537282.54	2239722.14	Геодезический метод	0.1	54	537681.66	2240398.95	Геодезический метод	0.1
11	537273.82	2239752.97	Геодезический метод	0.1	55	537674.02	2240433.24	Геодезический метод	0.1
12	537265.29	2239782.99	Геодезический метод	0.1	56	537671.05	2240432.58	Геодезический метод	0.1
13	537256.95	2239812.3	Геодезический метод	0.1	57	537671.45	2240430.86	Геодезический метод	0.1
14	537249	2239840.49	Геодезический метод	0.1	58	537678.17	2240402.04	Геодезический метод	0.1
15	537239.09	2239869.32	Геодезический метод	0.1	59	537676.94	2240401.65	Геодезический метод	0.1
16	537225.64	2239908.48	Геодезический метод	0.1	60	537677.83	2240397.73	Геодезический метод	0.1
17	537220.21	2239924.27	Геодезический метод	0.1	61	537678.73	2240393.81	Геодезический метод	0.1
18	537228.38	2239978.57	Геодезический метод	0.1	62	537680	2240394.21	Геодезический метод	0.1
19	537234.85	2240021.46	Геодезический метод	0.1	63	537684.71	2240374.03	Геодезический метод	0.1
20	537239.55	2240052.74	Геодезический метод	0.1	64	537689.42	2240353.86	Геодезический метод	0.1
21	537239.66	2240053.57	Геодезический метод	0.1	65	537694.13	2240333.69	Геодезический метод	0.1
22	537236.29	2240054.05	Геодезический метод	0.1	66	537698.12	2240316.6	Геодезический метод	0.1
23	537231.75	2240022.25	Геодезический метод	0.1	67	537697.07	2240314.81	Геодезический метод	0.1
24	537226.42	2239987.47	Геодезический метод	0.1	68	537698.31	2240305.53	Геодезический метод	0.1
25	537221.37	2239953.8	Геодезический метод	0.1	69	537681.05	2240277.2	Геодезический метод	0.1
26	537217.13	2239923.81	Геодезический метод	0.1	70	537669.67	2240268.5	Геодезический метод	0.1
27	537227.24	2239894.1	Геодезический метод	0.1	71	537668.53	2240267.64	Геодезический метод	0.1
28	537236.17	2239868.38	Геодезический метод	0.1	72	537667.45	2240267.53	Геодезический метод	0.1
29	537246.32	2239839.7	Геодезический метод	0.1	73	537640.8	2240264.8	Геодезический метод	0.1
30	537254.31	2239811.28	Геодезический метод	0.1	74	537634.25	2240292.84	Геодезический метод	0.1
31	537262.74	2239781.62	Геодезический метод	0.1	75	537629.54	2240313.01	Геодезический метод	0.1
32	537271.17	2239752.32	Геодезический метод	0.1	76	537624.83	2240333.19	Геодезический метод	0.1
33	537279.91	2239721.59	Геодезический метод	0.1	77	537620.12	2240353.36	Геодезический метод	0.1
34	537286.94	2239696.23	Геодезический метод	0.1	78	537619.74	2240354.99	Геодезический метод	0.1
35	537295.57	2239666.61	Геодезический метод	0.1	79	537617.3	2240354.44	Геодезический метод	0.1
36	537298.07	2239667.34	Геодезический метод	0.1	80	537626.76	2240312.19	Геодезический метод	0.1
9	537297.53	2239669.24	Геодезический метод	0.1	81	537631.07	2240293.87	Геодезический метод	0.1
					82	537628.99	2240293.38	Геодезический метод	0.1
37	537903.63	2240439.73	Геодезический метод	0.1	83	537629.47	2240291.31	Геодезический метод	0.1
38	537903.31	2240441.34	Геодезический метод	0.1	84	537629.9	2240289.48	Геодезический метод	0.1
39	537902.3	2240444.01	Геодезический метод	0.1	85	537632.06	2240289.99	Геодезический метод	0.1
40	537892.92	2240434.99	Геодезический метод	0.1	86	537639	2240263.44	Геодезический метод	0.1
41	537895.7	2240432.11	Геодезический метод	0.1	87	537630.97	2240255.66	Геодезический метод	0.1
37	537903.63	2240439.73	Геодезический метод	0.1	88	537632	2240254.59	Геодезический метод	0.1
					42	537633.06	2240254.63	Геодезический метод	0.1
42	537633.06	2240254.63	Геодезический метод	0.1	Площадь, кв.м.			2313	