**О возможности и условиях приобретения земельных долей и земельных участков, на которые возникло право муниципальной собственности**

1. Администрация Добрянского муниципального района Пермского края  в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности приобретения следующих земельных долей, находящихся в муниципальной собственности Полазненского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края, на земельный участок с кадастровым номером 59:18:0000000:5, общей площадью 10767237,83 кв.м, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Пермский край, Добрянский район, СПК «Уральская Нива», с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Реквизиты регистрации муниципальной собственности в ЕГРН** | **Площадь, га** | **Кадастровая стоимость 1 кв.м. земельной доли, руб.** |
| 1 | 59:18:0000000:5-59/005/2017-7 от 26.07.2017 | 8,2 | 0,826 |
| 2 | 59:18:0000000:5-59/005/2017-6 от 25.07.2017 | 8,2 | 0,826 |
|  | 59:18:0000000:5-59/005/2017-4 от 25.07.2017 | 8,2 | 0,826 |

Сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующие земельный участок с кадастровым номером 59:18:0000000:5, находящийся в общей долевой собственности, вправе приобрести земельные доли, находящиеся в муниципальной собственности, по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли.

Указанные лица вправе в течении 6 месяцев обратиться в администрацию Добрянского муниципального района по адресу: 618740, Пермский край, г.Добрянка, ул.Советская д.14, с заявлением о заключении договора купли-продажи земельной доли и документами, подтверждающими факт использования земельного участка, находящегося в долевой собственности.

2. Администрация Добрянского муниципального района Пермского края  в соответствии с частью 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности приобретения следующих земельных участков, выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности Полазненского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края, относящихся к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: Пермский край, г.Добрянка, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер** | **Реквизиты регистрации муниципальной собственности в ЕГРН** | **Площадь, кв.м** | **Кадастровая стоимость, руб.** |
| 1 | 59:18:3580102:183 | 59:18:3580102:183-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 2 | 59:18:3580102:184 | 59:18:3580102:184-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 3 | 59:18:3580102:185 | 59:18:3580102:185-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 4 | 59:18:3580102:186 | 59:18:3580102:186-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 5 | 59:18:3580102:187 | 59:18:3580102:187-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 6 | 59:18:3580102:188 | 59:18:3580102:188-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 7 | 59:18:3580102:189 | 59:18:3580102:189-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |
| 8 | 59:18:3580102:190 | 59:18:3580102:190-59/084/2019-1 от 25.02.2019 | 82 000 | 67 740,20 |

Сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство, использующие земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Полазненского городского поселения Добрянского муниципального района Пермского края и выделенные в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», вправе в течение 6 месяцев обратиться в администрацию Добрянского муниципального района по адресу: 618740, Пермский край, г.Добрянка, ул.Советская д.14, с заявлением о заключении договора купли-продажи соответствующего земельного участка или договора аренды такого земельного участка и документами, подтверждающими факт использования земельного участка.

При этом цена выкупа каждого земельного участка устанавливается в размере не более 15 процентов его кадастровой стоимости, что составляет 10 161,03 руб., а арендная плата - в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости, что составляет 203,22 руб. в год.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: (34265) 2-78-61, а так же на официальном сайте органов местного самоуправления Добрянского муниципального района <http://dobrraion.ru/>.